



**ΓΕΝΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΚΑΙ
ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΙ ΠΑΡΟΧΗΣ ΛΙΜΕΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΛΙΜΕΝΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ Α.Ε.**

ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΩΝ

Α. ΓΕΝΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΚΑΙ ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΙ ΠΑΡΟΧΗΣ ΛΙΜΕΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΟΛΗ Α.Ε.....	3
ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α – ΓΕΝΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ	3
Άρθρο 1 – ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΕΣ ΚΑΙ ΔΙΚΑΙΟΔΟΣΙΑ Ο.Λ.Η. Α.Ε.....	3
Άρθρο 2 – ΠΡΟΤΕΡΑΙΟΤΗΤΑ ΠΛΟΙΟΥ.....	4
Άρθρο 3 – ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΣ ΚΑΙ ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΛΙΜΕΝΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	7
Άρθρο 4 – ΔΙΑΤΥΠΩΣΕΙΣ	7
Άρθρο 5 – ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΠΛΟΙΩΝ	8
Άρθρο 6 – ΩΡΑΡΙΟ ΕΡΓΑΣΙΑΣ.....	9
Άρθρο 7 – ΠΑΡΑΛΑΒΗ - ΠΑΡΑΔΟΣΗ - ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΗ ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΩΝ	9
Άρθρο 8 – ΜΕΤΑΚΙΝΗΣΗ ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΩΝ ΓΙΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ	10
Άρθρο 9 – ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΩΝ ΥΠΕΡ ΤΟΥ Ο.Λ.Η. Α.Ε.	11
Άρθρο 10 – ΕΙΣΠΡΑΞΗ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΩΝ	11
ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β – ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΙ ΧΡΗΣΗΣ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ, ΕΞΑΡΤΗΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΛΙΜΕΝΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ	13

Α. ΓΕΝΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΚΑΙ ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΙ ΠΑΡΟΧΗΣ ΛΙΜΕΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΟΛΗ Α.Ε.

Ο Οργανισμός Λιμένος Ηρακλείου Α.Ε. (Ο.Λ.Η. Α.Ε.), στο πλαίσιο των καταστατικών του σκοπών για τη συνεχή βελτίωση των παρεχόμενων λιμενικών υπηρεσιών και για την ανάπτυξη και λειτουργία του Λιμένα Ηρακλείου, εισπράττει τέλη και δικαιώματα για την παροχή λιμενικών και λοιπών υπηρεσιών, τη χρήση μηχανικών μέσων, εγκαταστάσεων και χώρων, σύμφωνα με το εκάστοτε ισχύον τιμολόγιο, τους κανονισμούς και τις γενικές διατάξεις του Οργανισμού, τα οποία εφαρμόζονται σε όλους τους χρήστες και συναλλασσόμενους με τον Λιμένα Ηρακλείου.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α – ΓΕΝΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Άρθρο 1 – ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΕΣ ΚΑΙ ΔΙΚΑΙΟΔΟΣΙΑ Ο.Λ.Η. Α.Ε.

1. Ο Ο.Λ.Η. Α.Ε. έχει από το νόμο το αποκλειστικό δικαίωμα χρήσης και εκμετάλλευσης του Λιμένα και κάθε χώρου μέσα στη Χερσαία Ζώνη. Όλες οι εργασίες εκτελούνται αποκλειστικά με τα μέσα και το προσωπικό του Οργανισμού Λιμένος Ηρακλείου Α.Ε.
2. Σε περίπτωση που ο Ο.Λ.Η. Α.Ε. δεν διαθέτει επαρκές προσωπικό ή επαρκή μηχανήματα και μέσα για όλο το φάσμα των εργασιών που εκ νόμου υποχρεούται να παρέχει, διατηρεί το δικαίωμα να συνάπτει συμβάσεις με τρίτους, ορισμένου χρόνου, για την εκτέλεση διαφόρων εργασιών με τιμές που δεν υπερβαίνουν αυτές του ισχύοντος τιμολογίου του Ο.Λ.Η. Α.Ε. εφόσον η δραστηριότητα αυτή εμπεριέχεται στο ισχύον τιμολόγιο, σε διαφορετική περίπτωση θα εφαρμόζεται η ισχύουσα νομοθεσία. Οι ανάδοχοι εκτέλεσης αυτών των εργασιών και οι εκτελούντες αυτές τις εργασίες πρέπει να είναι εφοδιασμένοι με όλες τις νόμιμες άδειες για τη χρήση μηχανημάτων και να παρέχουν τις συμβατικές τους υποχρεώσεις με νόμιμα απασχολούμενο προσωπικό.
Στην περίπτωση που οι παραλήπτες ή φορτωτές εμπορευμάτων με αίτηση τους ζητήσουν για ειδικούς λόγους να χρησιμοποιήσουν δικά τους μηχανικά μέσα φορτοεκφόρτωσης και μεταφοράς και ο Ο.Λ.Η. Α.Ε. ή οι ανάδοχοι εργολάβοι μηχανημάτων δεν μπορούν να διαθέσουν αυτά, επιτρέπεται από τον Οργανισμό η είσοδος μηχανημάτων και εξαρτημάτων προς εργασία.
Ο Ο.Λ.Η. Α.Ε. εισπράττει δικαίωμα παραχώρησης χρήσης ιδιωτικών μηχανικών μέσων, υπολογιζόμενο επί του αντίστοιχου τιμολογίου του Ο.Λ.Η. Α.Ε.
3. Η οποιαδήποτε παροχή υπηρεσίας από τρίτους και ειδικότερα φορτοεκφόρτωσης, μεταφοράς, αποθήκευσης, εκμετάλλευσης ή χρήσης χώρων, καθαριότητας, ασφάλειας, τροφοδοσίας πλοίων, παροχών από δίκτυα, καβοδεσίας, ελλιμενισμού και ρυμούλκησης εντός των ορίων της λιμενικής ζώνης, παροχής υπηρεσιών ευκολιών υποδοχής αποβλήτων & καταλοίπων φορτίων εκτός αυτών που επιτρέπονται από νόμο, κανονισμό ή διάταξη, πραγματοποιείται μόνον κατόπιν άδειας ή εξουσιοδότησης του Ο.Λ.Η. Α.Ε. ή υπογραφής σχετικής σύμβασης, στην οποία αναφέρονται και τα τυχόν δικαιώματα υπέρ του Οργανισμού για την υλοποίηση του έργου που αναλαμβάνουν.
4. Ο Ο.Λ.Η. Α.Ε. στα πλαίσια της εμπορικής του πολιτικής για την παροχή κινήτρων προσέλκυσης νέων υποψήφιων πελατών ή αύξησης του έργου υφιστάμενων πελατών, δύναται με έγκρισή του να συνάπτει συμβάσεις με κάθε νομικό ή φυσικό πρόσωπο προς επίτευξη του ανωτέρω σκοπού. Με τις συμβάσεις αυτές, δύναται να καθορίζει εκπτώσεις επί των τιμών, τιμολόγια διαφορετικά του ισχύοντος και διευκολύνσεις.
5. Ο Ο.Λ.Η. Α.Ε., με απόφασή του, εξειδικεύει ή τροποποιεί τις κανονιστικές ή τιμολογιακές διατάξεις και τους όρους παραχώρησης σε τρίτους των δικαιωμάτων χρήσης μηχανημάτων, εγκαταστάσεων και χώρων. Για κάθε περίπτωση που δεν έχει προβλεφθεί στους κανονισμούς παροχής λιμενικών υπηρεσιών και στο τιμολόγιο, αποφασίζει το Δ.Σ. του Ο.Λ.Η. Α.Ε. και εφαρμόζεται αποκλειστικά και μόνο για αυτή την περίπτωση.

Άρθρο 2 – ΠΡΟΤΕΡΑΙΟΤΗΤΑ ΠΛΟΙΟΥ

1. i) Η θέση παραβολής ή πρυμνοδέτησης κάθε πλοίου εντός της λιμενικής ζώνης, καθώς και μεθόρμηση ή μετακίνηση πλοίου, ορίζεται από το αρμόδιο προς τούτο τμήμα του Ο.Λ.Η. Α.Ε. τηρώντας τους ισχύοντες, κατά νόμο, κανονισμούς και διατάξεις.
ii) Σε περίπτωση άρνησης συμμόρφωσης οποιουδήποτε σκάφους, αυτό δύναται να μετακινηθεί εάν και εφόσον κριθεί σκόπιμο από τον Ο.Λ.Η. Α.Ε. (δύναται ο Ο.Λ.Η. Α.Ε. να προβεί σε οποιαδήποτε ενέργεια για την μετακίνηση του επιβαρύνοντας, με την σχετική δαπάνη να βαραίνει τον ιδιοκτήτη του σκάφους).
2. Η προτεραιότητα για την προσόρμηση, παραβολή ή πρυμνοδέτηση του πλοίου και μικρών σκαφών παρέχεται με βάση τη σειρά άφιξης του, όπως αυτή δηλώνεται στο Λιμεναρχείο Ηρακλείου. Στην παροχή προτεραιότητας του πλοίου κατά τη σειρά άφιξης λαμβάνεται υπόψη ο σχεδιασμός λιμενικών λειτουργιών του Ο.Λ.Η. Α.Ε. για τις θέσεις πλεύρισης ή πρυμνοδέτησης πλοίων, που στηρίζεται στα τεχνικά χαρακτηριστικά και στις χερσαίες εγκαταστάσεις τους για την ασφαλή φορτοεκφόρτωση του πλοίου (βάθος, μήκος και κατάσταση κρηπιδώματος, ράμπα ή χερσαίες ευκολίες, εξοπλισμός κρηπιδώματος, χώρος ελιγμών μηχανημάτων κ.ά.) και στη διάκριση τους ανάλογα με τις κατηγορίες πλοίων και φορτίου που εξυπηρετούν (πολλαπλών χρήσεων, RO-RO, επιβατικών πλοίων, χύδην φορτίου, εμπορευματοκιβωτίων κ.ά.).

Στον λιμένα Ηρακλείου η προτεραιότητα με βάση τα ανωτέρω δίδεται κατά σειρά:

- στα επιβατικά πλοία -κρουαζιερόπλοια
- στα οχηματαγωγά πλοία
- στα πλοία που φορτοεκφορτώνουν με το σύστημα RO-RO στις ορισμένες για αυτά θέσεις πλεύρισης ή πρυμνοδέτησης
- στα φορτηγά πλοία-εμπορικά

Η πιο πάνω οριζόμενη προτεραιότητα με βάση τη σειρά άφιξης του πλοίου δεν έχει εφαρμογή στα πλοία για τα οποία έχουν υπογραφεί συμβάσεις, που προβλέπουν απόλυτη προτεραιότητα στην εξυπηρέτηση ή έχουν ενταχθεί στο σύστημα προκαθορισμένης ημερομηνίας εξυπηρέτησης και εξυπηρετούνται κατά την εγκεκριμένη και προκαθορισμένη ημερομηνία εξυπηρέτησης. Οι πιο πάνω διευκολύνσεις εφαρμόζονται περιοριστικά σε περιπτώσεις συμβάσεων με σημαντικά, κατά την κρίση του Ο.Λ.Η. Α.Ε., οφέλη. Στις περιπτώσεις αυτές προβλέπονται στις συμβάσεις ή σε αποφάσεις του ΟΛΗ Α.Ε. ειδικοί όροι και υποχρεώσεις προηγούμενης επαρκούς πληροφόρησης του αρμόδιου τμήματος του Ο.Λ.Η. Α.Ε. για την άφιξη του πλοίου και τις αιτούμενες εργασίες καθώς και οι συνέπειες μη ακριβούς τήρησης αυτών των υποχρεώσεων.

3. Το αρμόδιο τμήμα του Ο.Λ.Η. Α.Ε. μπορεί να μεταβάλλει τη σειρά προτεραιότητας των πλοίων όταν κατά την κρίση του αυτό επιβάλλεται, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, από τις ανάγκες αποδοτικότερης και εύρυθμης λειτουργίας του λιμένα. Για την απόφαση του αυτή ενημερώνεται ο αρμόδιος διευθυντής.

4. Κανονισμός Προτεραιότητας Κρουαζιεροπλοίων

α. Κρουαζιερόπλοια εξυπηρετούνται στις αποβάθρες επιβίβασης/αποβίβασης επιβατών των σταθμών επιβατών ΟΛΗ Α.Ε., με βάση το ετήσιο πρόγραμμα αφίξεων τους που υποβάλλεται έως 30/06 κάθε ημερολογιακού έτους και αφορά το *μεθεπόμενο* έτος. Τροποποιήσεις των υποβληθέντων προγραμμάτων δύνανται να υποβάλλονται έως 31/12, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο γ' εδάφιο.

Με βάση τα υποβαλλόμενα προγράμματα, συντάσσεται και δημοσιοποιείται έως 10/07 από το αρμόδιο Τμήμα το Πρόγραμμα Αφίξεων Κρουαζιερόπλοίων για το μεθεπόμενο έτος.

Σε περίπτωση αδυναμίας εξυπηρέτησης όλων των δηλωθέντων πλοίων στο υποβληθέν πρόγραμμα για συγκεκριμένες ημερομηνίες και εφόσον εξαντληθούν οι δυνατότητες τροποποίησης κατόπιν διαβουλεύσεων με τις ναυτιλιακές εταιρείες ή τους εκπροσώπους τους, εξυπηρετούνται κατά προτεραιότητα:

- **(i)** Τα κρουαζιερόπλοια που χρησιμοποιούν το Ηράκλειο ως λιμένα από/επιβίβασης (home port), με βάση τα εξής κατά σειρά κριτήρια:
 - Ετήσια συχνότητα αφίξεων
 - Αριθμός από/επιβιβαζόμενων επιβατών
 - Τεχνικά χαρακτηριστικά των πλοίων και αντιστοιχία με τις λιμενικές εγκαταστάσεις
- **(ii)** Τα κρουαζιερόπλοια με transit επιβάτες που προσεγγίζουν τακτικά το λιμάνι, με εφαρμογή των ανωτέρω κριτηρίων για μεταξύ τους κατάταξη.

β. Το Πρόγραμμα Αφίξεων Κρουαζιερόπλοίων για το μεθεπόμενο ημερολογιακό έτος οριστικοποιείται στις **10/07** και αναρτάται στην ιστοσελίδα του ΟΛΗ Α.Ε.

Σημειώνεται ότι η προβλήτα που θα διατεθεί σε κάθε πλοίο οριστικοποιείται μετά την ολοκλήρωση της πρώτης φάσης υποβολής (30/06) και δημοσιεύεται την 10η Ιουλίου μαζί με το πρόγραμμα.

γ. Προγράμματα αφίξεων που υποβάλλονται μετά την 30/06 εξετάζονται ως εξής:

- Από 01/07 έως 31/12: οριστικοποίηση την 10/01
- Από 01/01 έως 31/12 του προηγούμενου της άφιξης έτους: οριστικοποίηση στο τέλος κάθε μήνα
- Εκπρόθεσμα προγράμματα (μετά την έναρξη του έτους άφιξης): εξετάζονται κατά περίπτωση και εξυπηρετούνται μόνο εφόσον υπάρχει δυνατότητα

δ. Σε περιπτώσεις ανωτέρας βίας ή σοβαρού λόγου τροποποίησης/ακύρωσης από ναυτιλιακές, ισχύει προτεραιότητα στα ήδη προγραμματισμένα πλοία ανά ημερομηνία, βάσει των ανωτέρω κριτηρίων.

ε. Αιτήματα μετάθεσης ημερομηνίας άφιξης ακολουθούν την ανωτέρω διαδικασία του εδαφίου γ.

στ. Η υποβολή των προγραμμάτων γίνεται *ηλεκτρονικά*, (σε αρχείο μορφής excel ή οποίας άλλης μορφής συμφωνηθεί με την αρμόδια υπηρεσία).

5. Πολιτική Ακύρωσης & Επαναπρογραμματισμού Προσεγγίσεων Κρουαζιεροπλοίων

A. Γενική Διάταξη

Η ακύρωση ή ο επαναπρογραμματισμός επιβεβαιωμένης προσέγγισης κρουαζιεροπλοίου στο Λιμάνι Ηρακλείου διέπεται από τις διατάξεις της παρούσας πολιτικής. Σκοπός της ρύθμισης είναι να διασφαλίσει την αποδοτική λειτουργία του λιμένα, να αποτρέψει την απώλεια πολύτιμων θέσεων πρόσδεσης λόγω μη υλοποιηθεισών κρατήσεων και να προαγάγει τη διαφάνεια και την ίση μεταχείριση μεταξύ των χρηστών.

B. Πεδίο Εφαρμογής

Η παρούσα πολιτική εφαρμόζεται σε κάθε ακύρωση ή επαναπρογραμματισμό εγκεκριμένης προσέγγισης κρουαζιεροπλοίου, όπως αυτή έχει επιβεβαιωθεί από το αρμόδιο τμήμα του Οργανισμού Λιμένος Ηρακλείου (ΟΛΗ).

Γ. Προθεσμίες Ειδοποίησης και Χρεώσεις

Ακυρώσεις ή επαναπρογραμματισμοί χωρίς αυθημερόν αντικατάσταση από άλλο πλοίο της ίδιας εταιρείας κρουαζιέρας επιφέρουν τις ακόλουθες χρεώσεις, ανάλογα με τον χρόνο ειδοποίησης:

Προειδοποίηση πριν την προγραμματισμένη προσέγγιση	G.T. ≤ 20.000	G.T. 20.001–40.000	G.T. 40.001–60.000	G.T. 60.001–80.000	G.T. > 80.000
Πάνω από 90 ημέρες	€0	€0	€0	€0	€0
31–90 ημέρες	€500	€1.000	€1.500	€2.000	€2.500
0–30 ημέρες	€1.000	€2.000	€3.000	€4.000	€5.000

Η ημερομηνία ακύρωσης/επαναπρογραμματισμού καθορίζεται από την ημερομηνία υποβολής της γραπτής ή ηλεκτρονικής ειδοποίησης στον ΟΛΗ.

Δ. Αντικατάσταση Πλοίου

Δεν επιβάλλεται χρέωση στις περιπτώσεις όπου το προγραμματισμένο πλοίο αντικαθίσταται από άλλο πλοίο της ίδιας εταιρείας κρουαζιέρας, διατηρώντας την ίδια ημερομηνία προσέγγισης.

Ε. Εξαιρέσεις – Ανωτέρα Βία

Δεν επιβάλλονται χρεώσεις ακύρωσης ή επαναπρογραμματισμού όταν οι αλλαγές οφείλονται σε γεγονότα ανωτέρας βίας, δηλαδή σε εξαιρετικές, απρόβλεπτες και αναπόφευκτες περιστάσεις πέραν του ελέγχου της εταιρείας κρουαζιέρας ή των εκπροσώπων της.

Τέτοια γεγονότα μπορεί να περιλαμβάνουν, ενδεικτικά και όχι περιοριστικά:

- σοβαρές ή δυσμενείς καιρικές συνθήκες (επιβεβαιωμένες από επίσημες μετεωρολογικές υπηρεσίες),
- τεχνικές βλάβες ή μηχανικές δυσλειτουργίες (πιστοποιημένες από τις αρμόδιες σημαίες ή νηογνώμονες),
- υγειονομικές κρίσεις ή πανδημίες (εθνικές ή διεθνείς),
- επίσημους ταξιδιωτικούς περιορισμούς ή κλεισίματα λιμένων,
- γεωπολιτικά περιστατικά, προειδοποιήσεις ασφαλείας ή επιβεβλημένες εκτροπές από δημόσιες αρχές,
- απεργίες ή εργατικές κινητοποιήσεις που επηρεάζουν τη λειτουργία του πλοίου ή τις λιμενικές υπηρεσίες.

Υποστηρικτικά δικαιολογητικά πρέπει να υποβάλλονται στον ΟΛΗ προς εξέταση. Η αιτιολόγηση αξιολογείται από τριμελή εσωτερική επιτροπή, η οποία εισηγείται την έγκριση ή απόρριψη της απαλλαγής στον Διευθύνοντα Σύμβουλο.

ΣΤ. Όροι Πληρωμής

Οι οφειλόμενες χρεώσεις βάσει της παρούσας πολιτικής πρέπει να εξοφλούνται εντός είκοσι (20) ημερολογιακών ημερών από την ημερομηνία τιμολόγησης. Καθυστερημένες πληρωμές υπόκεινται σε προσαυξήσεις σύμφωνα με τον Κανονισμό Οικονομικής Διαχείρισης του Λιμένα.

Άρθρο 3 – ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΣ ΚΑΙ ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΛΙΜΕΝΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

1. Ο προγραμματισμός των λιμενικών εργασιών γίνεται από το αρμόδιο τμήμα του Ο.Λ.Η. Α.Ε., το οποίο, κατά την απόλυτη κρίση του καθορίζει τις εργασίες και τη διάθεση μηχανικών και λοιπών μέσων. Η σειρά προτεραιότητας εργασίας των μηχανικών μέσων για τη φορτοεκφόρτωση του πλοίου χορηγείται με βάση την προτεραιότητά του. Ο αριθμός των μηχανικών και λοιπών μέσων που θα διατεθεί στις εργασίες καθορίζεται μετά από συνεκτίμηση της προτεραιότητας του πλοίου, των διαθέσιμων μέσων και κρηπιδωμάτων, της συνολικής ζήτησης για χρήση των μηχανικών μέσων, του μεγέθους του πλοίου και του τύπου φορτίου, των πλοίων που αναμένουν προς εξυπηρέτηση και άλλων σχετικών παραγόντων.
2. Το αρμόδιο τμήμα ή εντεταλμένοι υπάλληλοι επιβλέπουν την ομαλή εκτέλεση των προγραμματισθέντων εργασιών συμπεριλαμβανομένων και αυτών που εκτελούνται με ιδιωτικά μηχανικά μέσα και προχωρούν στην λήψη πρόσθετων μέτρων για την αποδοτικότερη λιμενική λειτουργία και την αντιμετώπιση έκτακτων περιστατικών.
3. Στην περίπτωση που με υπαιτιότητα του πλοίου ή του παραλήπτη ή του φορτωτή προκύπτουν σημαντικές καθυστερήσεις στο συνολικό χρόνο παραμονής του πλοίου στο κρηπίδωμα ή χαμηλή απόδοση στη φορτοεκφόρτωση ή υφίστανται συνθήκες συμφόρησης στο λιμένα ή στο αγκυροβόλιο αναμονής πλοίων, ο υπεύθυνος υπάλληλος του Οργανισμού μπορεί να ζητήσει την άμεση επιτάχυνση των εργασιών, την απομάκρυνση του πλοίου από το κρηπίδωμα, την μετακίνηση φορτίου από το χώρο προσωρινής εναπόθεσης με δαπάνες του υπαιτίου. Για την απόφαση αυτή ενημερώνεται ο αρμόδιος Διευθυντής.

Άρθρο 4 – ΔΙΑΤΥΠΩΣΕΙΣ

Για τη εκτέλεση των εργασιών φορτοεκφόρτωσης, μεταφοράς, τον προγραμματισμό των εργασιών καθώς και για την είσπραξη των δικαιωμάτων του Ο.Λ.Η. Α.Ε., κατατίθενται από τους ενδιαφερόμενους έγκαιρα στο αρμόδιο τμήμα, τα απαιτούμενα κατά περίπτωση έγγραφα. Η μη έγκαιρη κατάθεση των απαιτούμενων εγγράφων από τους υπόχρεους, έχει συνέπεια τον αποκλεισμό του πλοίου από τον προγραμματισμό θέσεων πλεύρισης ή τη διάθεση μηχανικών μέσων, την έναρξη των εργασιών ή την παράδοση εμπορευμάτων κατά περίπτωση. Μόνο εφόσον υπάρχει δυνατότητα, κατά την απόλυτη κρίση της αρμόδιας υπηρεσιακής μονάδας και μετά την προσκόμιση των όλων των απαιτούμενων εγγράφων, είναι δυνατή η εξυπηρέτηση του πλοίου ή του φορτίου.

1. Αναγγελία άφιξης πλοίου

- (α) Η αναγγελία άφιξης πλοίου περιλαμβάνει τα στοιχεία του πλοίου, τον αριθμό IMO, την ποσότητα και το είδος του φορτίου που πρόκειται να φορτωθεί ή να εκφορτωθεί και την ενδεικτική ημερομηνία και ώρα κατάπλου.
- (β) για τα ξηρά ή στερεά χύδην φορτία προσκομίζονται τα επιπλέον στοιχεία που απαιτεί η Οδηγία 2001/56/ΕΚ για την ασφαλή φορτοεκφόρτωση τους.
- (γ) Κατά την αναγγελία του πλοίου δηλώνονται οι σχετικές πληροφορίες για την παραλαβή από τις εγκαταστάσεις του λιμένα των καταλοίπων πλοίου και φορτίου.
- (δ) Κατατίθεται τουλάχιστον 24 ώρες πριν την άφιξη του πλοίου στο λιμένα. Η αναγγελία επιβεβαιώνεται από τον ενδιαφερόμενο την προηγούμενη ημέρα της αφίξεως του πλοίου κατά στις ώρες από 8:00 έως 13:00.

2. Σχέδιο φόρτωσης ή εκφόρτωσης

Κάθε φορτηγό πλοίο, 24 ώρες πριν την έναρξη εκφόρτωσης ή φόρτωσης ή όταν το ταξίδι είναι μικρότερο των 24 ωρών, πριν την έναρξη εργασιών καταθέτει στο αρμόδιο τμήμα το σχέδιο φόρτωσης ή εκφόρτωσης με αναλυτικά στοιχεία για τα εμπορεύματα σε κάθε κύτος.

Επιπλέον της ανωτέρω γενικής υποχρέωσης τηρούνται και όλες οι προβλεπόμενες εκ του νόμου διατάξεις για το σχέδιο ασφαλούς φορτοεκφόρτωσης των ξηρών χύδην φορτίων και των επικίνδυνων φορτίων και τα σχετικά πιστοποιητικά που απαιτούνται από κανονισμό ή διάταξη.

3. Δηλωτικά εμπορευμάτων, παραστατικά εισαγωγής, εξαγωγής ή διαμετακόμισης εμπορευμάτων

Οι πλοιοκτήτες, ναυτικοί πράκτορες, φορτωτές και παραλήπτες οφείλουν να υποβάλλουν προς τον Ο.Λ.Η. Α.Ε. δηλωτικό εμπορευμάτων ή άλλα παραστατικά εισαγωγής, εξαγωγής ή διαμετακόμισης εμπορευμάτων για τα εμπορεύματα που πρόκειται να διακινηθούν εντός των προθεσμιών που προβλέπονται από το νόμο και τις διατάξεις του τιμολογίου, σε διαφορετική περίπτωση καμία εργασία φορτοεκφόρτωσης πλοίου δεν πραγματοποιείται.

Η υποβολή του δηλωτικού και των άλλων παραστατικών εγγράφων, γίνεται κατά την ημέρα άφιξης του πλοίου.

Το δηλωτικό εισαγωγής ή εξαγωγής εμπορευμάτων εξωτερικού πρέπει να είναι το ακριβές αντίγραφο εκείνου που υποβάλλεται στο Τελωνείο. Ειδικότερα στο δηλωτικό εισαγωγής πρέπει να αναγράφονται :

- Ο όρος με τον οποίο διακινείται το φορτίο (S.P. ή FIO), ο οποίος μπορεί να μεταβληθεί μόνο πριν από την έναρξη της φορτοεκφόρτωσης των υπό διαμετακόμιση (in transit) εμπορευμάτων κατά στίχο.
- Τα εμπορεύματα για μεταφόρτωση κατά στίχο μπορούν σε περίπτωση που δεν αναγράφεται ή ένδειξη στο δηλωτικό, να δηλωθούν εκ των υστέρων με συμπληρωματικό έγγραφο (επιστολή), εφ' όσον όμως δεν άρχισε εν τω μεταξύ η εκφόρτωση τους.
- Η ένδειξη «εκρηκτικά», «εύφλεκτα» και άλλα «επικίνδυνα» εμπορεύματα κατά στίχο. Η ένδειξη αυτή αναγράφεται υποχρεωτικά και στο δηλωτικό εξαγωγής. Ειδικά για κάθε επικίνδυνο φορτίο θα παρέχονται σαφείς πληροφορίες για την κατηγορία του κατά IMO και καθώς και η τεχνική ονομασία του.
- Το πιστοποιητικό απεντόμωσης (Fumigation Certificate) για τα φορτηγά πλοία μεταφοράς δημητριακών.

4. Αιτήσεις διάθεσης γερανών, μηχανικών και λοιπών μέσων, εργασιών, αποθήκευσης

Οι αιτήσεις διάθεσης γερανών, μηχανικών και λοιπών μέσων και εργασιών απαιτούνται για τον προγραμματισμό και την εκτέλεση των φορτοεκφορτωτικών και άλλων εργασιών από τον Οργανισμό. Οι αιτήσεις περιλαμβάνουν τη δήλωση του φορτίου και την ποσότητα, το χαρακτηρισμό επικινδύνων φορτίων, τις απαιτούμενες κινήσεις μηχανικών μέσων και τις ενδεχόμενες πρόσθετες εργασίες που πρόκειται να ζητηθούν, των απαιτούμενων στοιχείων του πλοίου για τα χύδην φορτία, ούτως ώστε να εξασφαλίσετε η αποδοτική και ασφαλή εκτέλεση των εργασιών. Κατατίθενται στο αρμόδιο Τμήμα έγκαιρα και δύναται να ανακληθούν από τον ενδιαφερόμενο εντός τακτής προθεσμίας. Ο ΟΛΗ Α.Ε., με απόφαση του καθορίζει τους ειδικότερους όρους των αιτήσεων ή τις τροποποιεί με βάση τις ανάγκες προγραμματισμού των εργασιών του Οργανισμού και την εξασφάλιση της ακριβούς είσπραξης των δικαιωμάτων του.

Άρθρο 5 – ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΠΛΟΙΩΝ

Πλοία που έχουν πλευρίσει ή πρυμνοδετήσει στα κρηπιδώματα λιμένα υποχρεούνται :

1. Σε κανονική φορτοεκφορτωτική εργασία, όπως καθορίζεται από τα αρμόδια τμήματα του Ο.Λ.Η. Α.Ε.
2. Στην άμεση απομάκρυνση από το κρηπίδωμα μετά το πέρας των φορτοεκφορτωτικών εργασιών ή εφόσον δεν εκτελούνται αυτές με υπαιτιότητα του πλοίου και του φορτίου. Μετά από αίτηση του ενδιαφερόμενου, το αρμόδιο Τμήμα του Ο.Λ.Η. Α.Ε., αναλόγως των περιστάσεων, δύναται να εγκρίνει την περαιτέρω παραμονή του. Σε περίπτωση αδικαιολόγητης παραμονής πλοίου στο κρηπίδωμα πέραν της μίας (1) ώρας, καταβάλλεται αποζημίωση λόγω αδράνειας εκμετάλλευσης λιμενικής εγκατάστασης, υπολογιζόμενη ανά ημέρα. Η χρέωση ανέρχεται σε εφάπαξ ποσό ύψους χιλίων ευρώ (1.000 €) για την πρώτη ημέρα και πεντακοσίων ευρώ (500 €) για κάθε επόμενη ημέρα παραμονής.
3. Κάθε περίπτωση αδικαιολόγητης παραμονής εξετάζεται αυτοτελώς από τον Οργανισμό Λιμένος Ηρακλείου ΑΕ, λαμβανομένων υπόψη των πραγματικών περιστάσεων και των επιχειρησιακών αναγκών του λιμένα.

4. Στις υποδεικνυόμενες από το αρμόδιο Τμήμα του ΟΛΗ ΑΕ μικρές μετακινήσεις προς εξυπηρέτηση και άλλων αναγκών του λιμένα.
5. Στη λήψη των κατάλληλων μέτρων για την απρόσκοπτη διεξαγωγή των εργασιών φορτοεκφόρτωσης.
6. Στην διατήρηση σε καλή κατάσταση λειτουργίας των φορτοεκφορτωτικών μηχανημάτων του.
7. Στη διάθεση των αναγκαίων και κατάλληλων εργαλείων και του απαιτούμενου φωτισμού.
8. Στη λήψη των επιβαλλόμενων μέτρων ασφαλείας για την πρόληψη πυρκαγιών, ζημιών και ατυχημάτων στο απασχολούμενο προσωπικό.
9. Στην άμεση και πλήρη συμμόρφωση του πλοίου σε απόφαση του αρμοδίου Τμήματος για μεθόρμηση σε άλλο κρηπίδωμα ή απομάκρυνση εκτός λιμένος, εφόσον οι ανάγκες λειτουργίας του λιμένος το επιβάλλουν.

Άρθρο 6 – ΩΡΑΡΙΟ ΕΡΓΑΣΙΑΣ

1. Κανονική εργασία

Κανονική εργασία των υπηρεσιών του Ο.Λ.Η. Α.Ε. θεωρείται το ωράριο λειτουργίας 7:30πμ έως 15:00μμ από Δευτέρα έως Παρασκευή.

Κανονική φορτοεκφορτωτική εργασία θεωρείται η εργασία που εκτελείται το διάστημα από 7:30πμ έως 15:00μμ.

2. Έκτακτη εργασία

Έκτακτη εργασία θεωρείται :

- 2.1 Η συνεχιζόμενη πέραν της 15:00 απασχόληση τις εργάσιμες ημέρες Δευτέρα έως Παρασκευή.
- 2.2 Η εργασία κατά το Σάββατο και την Κυριακή.
- 2.3 Η εργασία τις επίσημες αργίες (1η Ιανουαρίου, Θεοφανίων, Καθαρά Δευτέρα, 25η Μαρτίου, Μεγάλη Παρασκευή, Μεγάλο Σάββατο, Δευτέρα του Πάσχα, 1η Μαΐου, Αγίου Πνεύματος, 15 Αυγούστου, 28η Οκτωβρίου, Αγίου Μηνά, Χριστουγέννων, η επόμενη ημέρα των Χριστουγέννων).
- 2.4 Η εργασία στις αργίες που καθορίζονται με κυβερνητικές αποφάσεις.

Για την απασχόληση σε έκτακτη εργασία επιβάλλονται προσαυξήσεις που αναγράφονται στο τιμολόγιο.

Σημείωση:

1. Η κανονική και η έκτακτη εργασία του παρόντος Άρθρου 6 αναφέρονται μόνο στην εφαρμογή των τιμολογιακών διατάξεων και των ενδεχόμενων προσαυξήσεων των εργασιών φορτοεκφόρτωσης στους χρήστες και στους συναλλασσόμενους με την Ο.Λ.Η. Α.Ε.
2. Το κανονικό ωράριο εργασίας των εργαζομένων του Οργανισμού ή των αναδόχων εργολάβων ή τρίτων, ρυθμίζεται υποχρεωτικά εντός των ανωτέρω ωρών κανονικής εργασίας του λιμένα Ηρακλείου σύμφωνα με τις ισχύουσες συλλογικές συμβάσεις ή αποφάσεις.
3. Ο Ο.Λ.Η. Α.Ε. με εγκύκλιο του, μπορεί να καθορίσει τις λεπτομέρειες της εφαρμογής του παρόντος άρθρου.

Άρθρο 7 – ΠΑΡΑΛΑΒΗ - ΠΑΡΑΔΟΣΗ - ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΗ ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΩΝ

1. Παραλαβή εμπορευμάτων

Ο Ο.Λ.Η. Α.Ε. παραλαμβάνει τα εμπορεύματα από το κύτος του πλοίου και το όχημα. Τα εμπορεύματα παραλαμβάνονται ή παραδίδονται, αφού κατατεθούν τα σχετικά παραστατικά, όπως αυτά φθάνουν με την εξωτερική συσκευασία τους. Τούτο γίνεται χωρίς έλεγχο του βάρους του περιεχομένου ή της κατάστασης τους. Παραλαβή ή παράδοση του περιεχομένου δεν γίνεται εκ μέρους του Ο.Λ.Η. Α.Ε., με εξαίρεση τα κιβώτια, δέματα ή συσκευασίες που εξωτερικά παρουσιάζουν φανερά σημεία παραβίασης, ρήξης, βλάβης.

2. Αποθήκευση εμπορευμάτων

Αποθηκευμένα θεωρούνται τα εμπορεύματα τα οποία παραμένουν, μετά την παραλαβή τους από τον Ο.Λ.Η. Α.Ε., στους χώρους του λιμένα στα οποία εφαρμόζεται το αντίστοιχο τιμολόγιο.

Η αποθήκευση των εμπορευμάτων γίνεται σε υπαίθριους και στεγασμένους χώρους μετά από αίτηση του ενδιαφερομένου προς το αρμόδιο τμήμα του Ο.Λ.Η. Α.Ε., το οποίο ορίζει το χώρο εναπόθεσης ή αποθήκευσης, με βάση την αίτηση, τη σειρά κατάθεση της, τους διαθέσιμους χώρους, το φορτίο, τις τελωνειακές διατάξεις και άλλα κριτήρια λειτουργίας του λιμένα. Η παραλαβή των εμπορευμάτων από τον δικαιούχο γίνεται αφού έχουν πληρωθεί όλα τα δικαιώματα που προβλέπει το Τιμολόγιο του Οργανισμού, μέχρι την ημερομηνία παραλαβής.

Για τα εμπορεύματα, σύμφωνα με το εκάστοτε ισχύον τιμολόγιο, καταβάλλονται αποθηκευτικά δικαιώματα ανάλογα με:

- Το χρόνο παραμονής τους
- Το είδος του εμπορεύματος
- Το χώρο αποθήκευσης

Στις περιπτώσεις αποθήκευσης εμπορευμάτων ή παραμενόντων τροχοφόρων, εξαρτημάτων ή άλλων μηχανισμών ή χρήσης χώρου του λιμένα, που δεν συμπεριλαμβάνονται στο ισχύον τιμολόγιο, ο Ο.Λ.Η. Α.Ε. έχει το δικαίωμα να κατατάσσει αυτά στις παρεμφερείς τιμολογιακές διατάξεις και να εισπράττει τα δικαιώματα χρήσης.

Τα αποθήκευτρα, ανάλογα με το είδος του εμπορεύματος υπολογίζονται με βάση τον τόνο, το τεμάχιο ή το m³ για κάθε ημέρα παραμονής του στους αποθηκευτικούς χώρους.

Ο υπολογισμός των ημερών παραμονής των εμπορευμάτων και οχημάτων και κάθε είδους τροχοφόρων, αυτοκινούμενων ή μη, εντός του λιμένα αρχίζει:

- από την ημέρα έναρξης εκφόρτωσης του εμπορεύματος από το πλοίο.
- από την ημέρα παραλαβής των εμπορευμάτων προς αποθήκευση από χερσαία μεταφορικά μέσα.

Η αποθήκευση εύφλεκτων και επικίνδυνων υλικών ή εμπορευμάτων που υπόκεινται σε γρήγορη αλλοίωση είναι δυνατή μόνο εφόσον υπάρχουν προς τούτο εγκεκριμένοι κατάλληλοι χώροι και εγκαταστάσεις και έχουν θεσπιστεί οι διαδικασίες ασφαλούς χειρισμού. Ο Οργανισμός με απόφαση του μπορεί να αρνηθεί την παραλαβή και αποθήκευση αυτών των εμπορευμάτων.

3. Κήρυξη και εκποίηση αζήτητων

Εμπορεύματα που παραμένουν στους αποθηκευτικούς χώρους του Ο.Λ.Η. Α.Ε. για χρονικό διάστημα μεγαλύτερο των τριών μηνών από την αποθήκευση χωρίς να καταβληθούν τα δικαιώματα που οφείλονται, κηρύσσονται αζήτητα μετά από έγγραφη προειδοποίηση των ενδιαφερομένων. Τα εμπορεύματα που κηρύχθηκαν αζήτητα εκποιούνται κατόπιν σχετικών αποφάσεων του ΟΛΗ Α.Ε. και σύμφωνα με τις ισχύουσες τελωνειακές διατάξεις. Για εύφλεκτες ύλες και για εμπορεύματα που υπόκεινται σε αλλοίωση, το παραπάνω χρονικό διάστημα ορίζεται σε ένα μήνα. Εντάσσονται πλωτά μηχανήματα & κάθε είδος αντικειμένου εγκαταλελειμμένου σε χώρος δικαιοδοσίας ΟΛΗ Α.Ε.

Από το προϊόν της εκποίησης των αζήτητων καλύπτονται πρώτα οι απαιτήσεις του Ο.Λ.Η. Α.Ε. για τα κάθε είδους δικαιώματα του (παραλαβής, αποθήκευσης, διακίνησης).

Για τα αζήτητα εμπορεύματα που εκποιήθηκαν εισπράττονται αποθηκευτικά δικαιώματα από την ημέρα κατακύρωσής τους στον τελευταίο πλειοδότη.

Άρθρο 8 – ΜΕΤΑΚΙΝΗΣΗ ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΩΝ ΓΙΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ

1. Με εντολή του αρμόδιου Διευθυντή μπορεί να γίνει για λειτουργικές ανάγκες μετακίνηση εμπορευμάτων που εκφορτώθηκαν προσωρινά στα κρηπιδώματα ή που παραμένουν σαν υπόλοιπα μερίδων, στοιβασιών.
2. Το αρμόδιο Τμήμα είναι υποχρεωμένο να ειδοποιήσει τον κύριο του εμπορεύματος δύο (2) ημέρες πριν από την αποφασισμένη μετακίνηση τους.
3. Η δαπάνη για τις παραπάνω εργασίες βαρύνει τον κύριο του εμπορεύματος στην περίπτωση που η ανάγκη της μετακίνησης προέκυψε από υπαιτιότητα του (εγκατάλειψη εμπορευμάτων για μεγάλο χρονικά διάστημα, τοποθέτηση σε λάθος θέση με υπόδειξη του κλπ).

Άρθρο 9 – ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΩΝ ΥΠΕΡ ΤΟΥ Ο.Λ.Η. Α.Ε.

1. Για τη βεβαίωση των δικαιωμάτων του Ο.Λ.Η. Α.Ε. λαμβάνονται υπόψη τα επίσημα παραστατικά στοιχεία των κάθε φύσεως διακινούμενων φορτίων και οι μονάδες βάρους, όγκου κλπ. που αναγράφονται σ' αυτά. Αυτά είναι η Τελωνειακή διασάφηση, το δηλωτικό εμπορευμάτων, τα ζυγολόγια, οι εντολές φόρτωσης, μεταφόρτωσης, παράδοσης κλπ.
2. Υπόχρεοι καταβολής των δικαιωμάτων υπέρ του Ο.Λ.Η. Α.Ε. είναι οι πλοιοκτήτες, οι ναυτικοί πράκτορες, οι εκτελωνιστές, οι φορτωτές και παραλήπτες ή κάθε άλλο φυσικό ή νομικό πρόσωπο για λογαριασμό των οποίων εκτελούνται οι εργασίες φορτοεκφόρτωσης, μεταφοράς, αποθήκευσης και κάθε άλλη παρεχόμενη υπηρεσία.
3. Ο υπολογισμός των αντίστοιχων δικαιωμάτων γίνεται μέχρι του πρώτου δεκαδικού ψηφίου τόνου ή κυβικού μέτρου.
4. Σε όλες τις εργασίες φορτοεκφόρτωσης, μετατόπισης και στοιβασίας εμπορευμάτων θα εφαρμόζονται οι αναφερόμενες στο τιμολόγιο τιμές.

Άρθρο 10 – ΕΙΣΠΡΑΞΗ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΩΝ

Η είσπραξη των δικαιωμάτων και τελών υπέρ του Ο.Λ.Η. Α.Ε. γίνεται ως εξής:

1. Τα δικαιώματα προσόρμισης, παραβολής ή πρυμνοδέτησης και αγκυροβολίου εισπράττονται πριν την αναχώρηση του πλοίου από τη θέση πλεύρισης ή τον χώρο αγκυροβολίου αντίστοιχα αποκλειστικά για τα σκάφη αναψυχής. Για όλα τα λοιπά πλοία, τα ανωτέρω δικαιώματα καταβάλλονται έως το πρώτο δεκαήμερο του επόμενου μήνα. Σε περίπτωση ύπαρξης ποσών προς συμψηφισμό λόγω απρόβλεπτης καθυστέρησης απόπλου ή άλλης αιτίας, η εξόφληση ολοκληρώνεται εντός δέκα (10) εργάσιμων ημερών από τον απόπλου του πλοίου.
2. Ο προσδιορισμός και ο υπολογισμός των τελών και δικαιωμάτων προσόρμισης, παραβολής ή πρυμνοδέτησης και των συναφών λιμενικών υπηρεσιών διενεργείται από τον Οργανισμό Λιμένος Ηρακλείου ΑΕ βάσει των δηλωθέντων και διαθέσιμων στοιχείων κίνησης του πλοίου, καθώς και κάθε άλλου νόμιμου στοιχείου που τίθεται υπόψη του Οργανισμού, συμπεριλαμβανομένων στοιχείων που δύνανται να παρέχονται από τις αρμόδιες λιμενικές αρχές.
3. Υπόχρεοι στην καταβολή των ανωτέρω δικαιωμάτων, τα οποία βαρύνουν και ακολουθούν το πλοίο, το πλωτό ναυπήγημα ή το σκάφος, είναι ο πλοιοκτήτης, ο εφοπλιστής και ο κατά τον χρόνο δημιουργίας της απαίτησης ναυτικός πράκτορας ή ο νόμιμος εκπρόσωπός του, ευθυνόμενοι αλληλεγγύως και εις ολόκληρον.
4. Τα αποθηκευτικά δικαιώματα εξοφλούνται πριν την παράδοση του εμπορεύματος στον παραλήπτη.
5. Ο Οργανισμός Λιμένος Ηρακλείου Α.Ε. δύναται, για λόγους διασφάλισης της έγκαιρης και ορθής καταβολής των τελών, δικαιωμάτων και λοιπών ανταλλαγμάτων που προβλέπονται στο ισχύον Τιμολόγιο, να ζητεί από τους υπόχρεους, κατά περίπτωση και κατόπιν σχετικής απόφασης του αρμοδίου οργάνου του, την κατάθεση εγγυητικής επιστολής αναγνωρισμένου πιστωτικού ιδρύματος ή άλλου ισοδύναμου χρηματοοικονομικού μέσου.
Το ύψος, η διάρκεια και οι ειδικότεροι όροι της εγγυητικής επιστολής καθορίζονται με απόφαση του Οργανισμού Λιμένος Ηρακλείου Α.Ε., λαμβανομένων υπόψη ιδίως της φύσης της παρεχόμενης υπηρεσίας, της συχνότητας χρήσης του λιμένα, του ύψους των οφειλών και της συναλλακτικής συμπεριφοράς του υπόχρεου.
6. α) Για πλοία κρουαζιέρας που προσεγγίζουν τον Λιμένα Ηρακλείου παρέχονται εκπτώσεις επί των τελών επιβατών, βάσει του συνολικού αριθμού επιβατών που διακινούνται ετησίως από κάθε εταιρεία κρουαζιέρας μέσω του λιμένα. Παρέχεται έκπτωση ποσοστού δεκαπέντε τοις εκατό (15%) για ετήσια διακίνηση από εξήντα χιλιάδες έναν (60.001) έως και ογδόντα χιλιάδες (80.000) επιβάτες και έκπτωση ποσοστού είκοσι τοις εκατό (20%) για ετήσια διακίνηση από ογδόντα χιλιάδες έναν (80.001) και άνω επιβάτες.
β) Περαιτέρω, για πλοία κρουαζιέρας που προσεγγίζουν τον Λιμένα Ηρακλείου κατά το χρονικό διάστημα από την 1η Δεκεμβρίου έως και την 31η Μαρτίου εκάστου έτους, παρέχεται έκπτωση ποσοστού πενήντα τοις εκατό (50%) επί των τελών επιβατών, προσόρμισης και παραβολής,

ανεξαρτήτως του συνολικού ετήσιου αριθμού διακινούμενων επιβατών. **Για το ίδιο χρονικό διάστημα, δεν εφαρμόζεται το ελάχιστο συνολικό τέλος επιβατών που προβλέπεται στο ισχύον τιμολόγιο.**

Οι ανωτέρω εκπτώσεις δεν συμψηφίζονται μεταξύ τους. Οι εκπτώσεις της περίπτωσης α) εφαρμόζονται και εκκαθαρίζονται στο τέλος κάθε ημερολογιακού έτους, ενώ οι εκπτώσεις της περίπτωσης β) εφαρμόζονται σε μηνιαία βάση.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β – ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΙ ΧΡΗΣΗΣ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ, ΕΞΑΡΤΗΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΛΙΜΕΝΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

1. **Χρήση μηχανημάτων από Ο.Λ.Η. Α.Ε. και παραχώρηση δικαιώματος χρήσης μηχανημάτων σε τρίτους**

Ο Ο.Λ.Η. Α.Ε. έχει την κατά νόμο εκμετάλλευση του Λιμένα και όλου του χώρου της Λιμενικής Ζώνης. Γι' αυτό χορηγεί αποκλειστικά τα απαραίτητα μηχανήματα και εγκαταστάσεις που έχει για τη διεκπεραίωση των φορτοεκφορτωτικών και άλλων εργασιών μέσα στη Λιμενική Ζώνη ή παρέχει το δικαίωμα χρήσης ιδιωτικών μηχανικών μέσων σε τρίτους, για την εκτέλεση των εργασιών αυτών.

 - 1.1 Οι Εργολάβοι Μηχανημάτων για την εκτέλεση των διαφόρων εργασιών φορτοεκφόρτωσης στο λιμένα αναδεικνύονται μετά από σχετική πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος ή διαγωνισμό. Ο Ο.Λ.Η. Α.Ε. καθορίζει την διαδικασία αξιολόγησης και τον αριθμό τους. Τα κριτήρια επιλογής των ανάδοχων εργολάβων αναφέρονται στα στοιχεία τεχνικής και επαγγελματικής επάρκειας του προσωπικού και των μηχανημάτων-μέσων, στην οικονομική τους κατάσταση, στις υποχρεώσεις τους για την παροχή υπηρεσιών και συντήρησης των μηχανημάτων-μέσων, στον αριθμό κατά κατηγορία των διαθέσιμων μηχανικών και λοιπών μέσων, στο προσφερόμενο προς τον Ο.Λ.Η. Α.Ε. οικονομικό αντάλλαγμα, στην ετοιμότητα και μέχρι ποιου ποσού συμμετοχής τους στις ενδεχόμενες εκπτώσεις που προσφέρει ο Ο.Λ.Η. Α.Ε. στους πελάτες του, και σε άλλες ειδικότερες απαιτήσεις. Ο ανάδοχος εργολάβος συνάπτει γραπτή σύμβαση με τον Ο.Λ.Η. Α.Ε. για χρονικό διάστημα τουλάχιστον ενός έτους. Η επιλογή, η σύναψη, η διάρκεια και η εκτέλεση των συμβάσεων με τους ανάδοχους εργολάβους μηχανημάτων, καθώς και κάθε περίπτωση υπεργολαβίας ή υποπαραχώρησης δικαιώματος χρήσης λιμενικών εγκαταστάσεων ή μέσων, διέπονται επιπροσθέτως από τους εκάστοτε ισχύοντες Κανονισμούς Ανάθεσης Υπεργολαβικών Συμβάσεων και Υποπαραχωρήσεων του Ο.Λ.Η. Α.Ε., οι οποίοι έχουν εγκριθεί κατ' εφαρμογή της από 30.01.2024 Σύμβασης Παραχώρησης που κυρώθηκε με τον Ν. 5126/2024, όπως αυτοί ισχύουν κάθε φορά. Σε περίπτωση σύγκρουσης όρων, υπερισχύουν οι διατάξεις της Σύμβασης Παραχώρησης και των ανωτέρω Κανονισμών.
 - 1.2 Τα μηχανήματα των εργολάβων και τρίτων που κατόπιν άδειας του Ο.Λ.Η. Α.Ε. εκτελούν εργασίες φορτοεκφόρτωσης ή μεταφοράς εντός λιμένος Ηρακλείου πρέπει να είναι από τους ιδιοκτήτες ή τους υπεύθυνους γι' αυτά, ασφαλισμένα για την κάλυψη αστικής ευθύνης τόσο έναντι τρίτων όσο και του Ο.Λ.Η. Α.Ε. και του προσωπικού της εφόσον αυτό διατεθεί για τον χειρισμό τους.
 - 1.3 Για κάθε εργασία φορτοεκφόρτωσης ή άλλης φύσης εργασίας που δεν χρησιμοποιούνται τα μηχανήματα ή τα μέσα γενικά του Ο.Λ.Η. Α.Ε. αλλά χρησιμοποιούνται φορτοεκφορτωτικά μέσα των ανάδοχων εργολάβων ή των Λιμενεργατών ή του παραλήπτη, ο Ο.Λ.Η. Α.Ε. εισπράττει ως ελάχιστο δικαίωμα παραχώρησης χρήσης ιδιωτικών μέσων ποσοστό 50% επί του αντίστοιχου δικαιώματος βάση του Τιμολογίου του Οργανισμού χωρίς προσαυξήσεις. Το ποσόν που εισπράττεται συγκεκριμένα σε κάθε περίπτωση και είναι μεγαλύτερο των ανωτέρω ελάχιστων ορίων, θα προσδιορίζεται στη σύμβαση με τους ανάδοχους εργολάβους ή κατόπιν ειδικής συμφωνίας με τρίτους.
 - 1.4 Η εκκαθάριση των λογαριασμών και η απόδοση των οφειλόμενων προς τους δικαιούχους εργολάβους μηχανημάτων γίνεται από τον Ο.Λ.Η. Α.Ε., το αργότερο εντός τριμήνου από την ημερομηνία έκδοσης του αντίστοιχου τιμολογίου είσπραξης, με την αφαίρεση του δικαιώματος παραχώρησης χρήσης ιδιωτικών μέσων και την έκδοση ισόποσου τιμολογίου από τον δικαιούχο. Οι πληρωμές του Ο.Λ.Η. Α.Ε. εντός των τακτών προθεσμιών καταβάλλονται στους δικαιούχους άτοκα. Οι λεπτομέρειες της πληρωμής των εργολάβων ή τρίτων καθορίζονται στις συμβάσεις ή σε σχετική Εγκύκλιο του ΟΛΗ Α.Ε.
 - 1.5 Απαγορεύεται κάθε εργασία ξένων μηχανημάτων στους χώρους του Λιμένα Ηρακλείου, εκτός των εξουσιοδοτημένων από τον Ο.Λ.Η. Α.Ε., χωρίς έγγραφη άδεια. Για αυθαίρετη εργασία μηχανήματος ή άλλου μέσου εντός του λιμένα, χωρίς την έγγραφη άδεια, έχουν εφαρμογή τα οριζόμενα στο τιμολόγιο 15 και θα επιβάλλεται χρηματική επιβάρυνση που ανέρχεται στο

20πλάσιο της αξίας του ετήσιου τέλους. Στην περίπτωση αυτή ο Ο.Λ.Η. Α.Ε. μπορεί να αποφασίσει τη διακοπή κάθε συνεργασίας και για χρονικό διάστημα που θα ορίσει με τον κύριο του μηχανήματος.

2. Χορήγηση μηχανημάτων από τον Ο.Λ.Η. Α.Ε.

- 2.1 Για κάθε χορήγηση μηχανήματος, οι ενδιαφερόμενοι υποχρεούνται να καταθέσουν τη σχετική αίτηση στο αρμόδιο Τμήμα του Ο.Λ.Η. Α.Ε. την προηγούμενη εργάσιμη ημέρα μέχρι τις 13:00μμ διαφορετικά η εξυπηρέτηση τους θα εξαρτηθεί από την υπάρχουσα ευχέρεια διάθεσης μηχανικών μέσων του Ο.Λ.Η. Α.Ε. Για κάθε χορήγηση μηχανήματος, ή άλλων μέσων εκτός κανονικού ωραρίου εργασίας των μηχανημάτων, καθώς και κατά τα Σάββατα, Κυριακές και αργίες, η αίτηση κατατίθεται ομοίως την προηγούμενη εργάσιμη ημέρα μέχρι τις 13:00μμ, σε διαφορετική περίπτωση καμία υποχρέωση εξυπηρέτησης δεν αναλαμβάνει ο Οργανισμός.
- 2.2 Για την καταβολή των δικαιωμάτων χρήσης μηχανημάτων μέσων του Ο.Λ.Η. Α.Ε. ή υπηρεσιών με ωρομίσθιο, ώρα έναρξης εργασίας λογίζεται η ώρα εκκίνησης του μηχανήματος από το χώρο στάθμευσης και λήξης της εργασίας, η ώρα επιστροφής αυτού στο χώρο αυτό ή η ώρα άφιξης στο χώρο της επόμενης εργασίας εντός του λιμένα.
- 2.3 Η είσοδος των μηχανικών μέσων εντός του πλοίου, επιτρέπεται με την προϋπόθεση τήρησης των κανόνων ασφαλείας εκ μέρους του πλοίου, για τη σωματική ακεραιότητα του χειριστή και για την ακίνδυνη είσοδο - έξοδο και λειτουργία του μηχανήματος, κατόπιν βεβαίωσης του πράκτορα του πλοίου ή του πλοίαρχου, η οποία μπορεί να ζητηθεί από τον Οργανισμό εγγράφως.

3. Κίνηση και στάθμευση μηχανημάτων στους χώρους του Λιμένα

Τα μηχανήματα των αναδόχων εργολάβων ή τρίτων μετά το πέρας των εργασιών τους καθημερινά, καθώς και κατά τις ημέρες που δεν λειτουργεί ο Λιμένας, απομακρύνονται των κρηπιδωμάτων, μετακινούμενα σε ειδικό χώρο στάθμευσης εντός του λιμένα ή εξέρχονται αυτού, ειδοποιώντας έγκαιρα το αρμόδιο Τμήμα του Ο.Λ.Η. Α.Ε.

Η άμεση απομάκρυνση των αυτοκινούμενων γερανών με τηλεσκοπικό μηχανισμό ανύψωσης από τα κρηπιδώματα ή τις θέσεις εργασίας μετά το πέρας των εργασιών ελέγχεται καθημερινά κατά προτεραιότητα.

Το αρμόδιο Τμήμα του Ο.Λ.Η. Α.Ε., με βάση τον προγραμματισμό των φορτοεκφορτωτικών εργασιών και την ετοιμότητα προς εργασία των μηχανημάτων την επόμενη ημέρα ή για την αντιμετώπιση άλλων εκτάκτων αναγκών, μπορεί να επιτρέψει την παραμονή αυτοκινούμενων γερανών (κυρίως αυτών με δικτυωτό μηχανισμό ανύψωσης) στο κρηπίδωμα ή την απευθείας μετακίνηση τους σε άλλη θέση στο κρηπίδωμα.

Για την αυθαίρετη παραμονή αυτοκινούμενων γερανών στο κρηπίδωμα ή στάθμευση τους σε άλλο χώρο εντός λιμένα εκτός των υποδεικνυόμενου μετά το πέρας της εργασίας ή κατά τις ημέρες που δεν λειτουργεί ο λιμένας, επιβάλλεται πρόσθετη χρέωση ύψους 500,00 €.

Στην περίπτωση επανάληψης της αυθαίρετης στάθμευσης, εντός τριμήνου, από τον ίδιο εργολάβο ή υπεύθυνο μηχανήματος, ο Ο.Λ.Η. Α.Ε. μπορεί να αποφασίσει τη διακοπή συνεργασίας και για χρονικό διάστημα που θα ορίσει με τον ανάδοχο εργολάβο ή τον κύριο του μηχανήματος.

4. Απασχόληση μηχανήματος, Μатаιώσεις, Κανονική και Έκτακτη εργασία, Προσαυξήσεις

- 4.1 Τα δικαιώματα του Ο.Λ.Η. Α.Ε. για τη χρήση γερανών και μηχανημάτων ή μέσων του ή τρίτων υπολογίζονται σύμφωνα με τον ισχύοντα κανονισμό και το τιμολόγιο.
- 4.2 Ελάχιστο όριο της απασχόλησης κάθε μηχανήματος μέσα στο κανονικό ωράριο εργασίας της Υπηρεσίας λογίζεται η μία (1) ώρα. Τα Σάββατα, Κυριακές και αργίες, το ελάχιστο όριο μίσθωσης των μηχανημάτων ορίζεται οι τέσσερις (4) ώρες πλέον των νομίμων προσαυξήσεων.
- 4.3 Για κάθε εργασία που ζητήθηκε αλλά ματαιώθηκε η χρήση μηχανήματος από υπαιτιότητα του ενδιαφερομένου και εφ' όσον το μηχανήμα κινήθηκε προς τον τόπο εργασίας του, καθώς και

για κάθε άσκοπη καθυστέρηση αυτού, καταβάλλεται το ελάχιστο όριο αποζημίωσης που αναλογεί για ωριαία απασχόληση του, σύμφωνα με τα Τιμολόγια του κάθε μηχανήματος.

5. Χρήση μηχανημάτων του Ο.Λ.Η. Α.Ε. εκτός του Λιμένα

Η χρήση μηχανημάτων ή μέσων του Ο.Λ.Η. Α.Ε. εκτός του λιμένα Ηρακλείου επιτρέπεται σε εξαιρετικές περιπτώσεις και εφ' όσον δεν παρακωλύεται η εργασία του Λιμένα.

Για την εργασία του μηχανήματος εκτός λιμένα απαιτείται η υποβολή της αίτησης διάθεσης μηχανήματος από τον ενδιαφερόμενο, στην οποία περιγράφεται το είδος, η διάρκεια και ο τόπος απασχόλησης του μηχανήματος και άλλες λεπτομέρειες που θα ζητηθούν.

Η άδεια για τη χρήση του μηχανήματος εκτός λιμένα δίδεται από τον αρμόδιο Διευθυντή μετά από εισήγηση της αρμόδιας υπηρεσίας. Εφαρμόζονται οι διαδικασίες είσπραξης των δικαιωμάτων κατά το Άρθρο 10 των Γενικών Διατάξεων και προκαταβάλλονται επίσης τυχόν εγγυήσεις πρόσθετης ασφάλισης για μη καλυπτόμενους κινδύνους και κατόπιν επιτρέπεται η έξοδος του μηχανήματος από το Λιμένα.

Οι υπολογισμοί των δικαιωμάτων υπέρ του Ο.Λ.Η. Α.Ε. γίνονται με το τιμολόγιο του αντίστοιχου ωρομίσθιου του μηχανήματος προσαυξημένου κατά 100%. Ο χρόνος εργασίας του μηχανήματος υπολογίζεται από την έξοδο του μηχανήματος από τον λιμένα μέχρι την είσοδο του σ' αυτόν.