



ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΛΙΜΕΝΟΣ ΗΡΑΚΛΕΪΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ από 01 Ιανουαρίου 2016 έως 31 Δεκεμβρίου 2016

(δημοσιευμένα βάσει του κ.ν.2190/20 άρθρο 135 για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, ενοποιημένες και μη, κατά τα Δ.Π.Χ.Α.)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της Ο.Λ.Η.Α.Ε. Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με την Εταιρεία να ανατρέξει στη διεύθυνση διαδικτύου του εκδότη, όπου αναγράφονται οι εταιρικές οικονομικές καταστάσεις που έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ε.Ε. καθώς και η έκθεση ελέγχου του νόμιμου ελεγκτή, όπου αυτή απαιτείται.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ

Διεύθυνση έδρας εταιρείας : Λιμάνι Ηρακλείου 71 110 Ηράκλειο Κρήτης
 Αριθμός Μητρώου Ανωνύμων Εταιρειών : 49685/70/B/01/70
 Αριθμός Γ.Ε.ΜΗ. : 77049127000
 Εποπτεύουσα αρχή : Υπουργείο Οικονομικών (ΕΓΔΕΚΟ)
 Ημερομηνία έγκρισης των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων : 31/8/2017
 Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής : Εμμανουήλ Τζωρτζάκης
 Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. : Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ.
 Ελεγκτική Εταιρεία : Σ.Ο.Α. Α.Ε.
 Τύπος έκθεσης ελέγχου ελεγκτών :

Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου :

Φίλιππος Απόλλων- Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος
 Σμυρνακή Αγγελική, Αντιπρόεδρος
 Γιαμαλική Νίκη - Μέλος
 Πουλής Δημήτριος- Μέλος
 Κριθινίδη Ιωάννα- Μέλος
 Παπαδάκης Ιωάννης- Μέλος

Στεφανάκη Γεωργία - Μέλος
 Λιάγκος Αθανάσιος - Μέλος
 Ρόγκας Δημήτριος- Μέλος
 Σφακιανάκης Ξενοφώντας - Μέλος
 Σκορδαλάκης Εμμανουήλ - Μέλος

Διεύθυνση Διαδικτύου :

www.portheraclion.gr

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ

	1/1 - 31/12/2016	1/1 - 31/12/2015
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		
Έργα υποδομής	8.505.467	8.888.758
Ίδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	3.883.726	4.643.670
Αυλα περιουσιακά στοιχεία	110.364	130.289
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	1.705	1.705
Αποθέματα	20.399	34.759
Απαιτήσεις από πελάτες	2.057.362	2.653.291
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	2.886.127	2.862.512
Διαθέσιμα και ταμιακά ισοδύναμα	8.010.538	6.234.473
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	25.475.687	25.449.457

ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

	1/1 - 31/12/2016	1/1 - 31/12/2015
Μετοχικό Κεφάλαιο	1.533.515	1.533.515
Λοιπά στοιχεία Καθαρής Θέσης	12.926.720	11.045.560
Σύνολο Καθαρής Θέσης (α)	14.460.235	12.579.075
Μακροπρόθεσμες αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	-	-
Επιχορηγήσεις επενδύσεων	7.955.626	8.791.671
Παροχές αποχώρησης προσωπικού	348.935	348.935
Προβλέψεις/Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	1.948.524	2.347.471
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	762.368	1.382.304
Σύνολο υποχρεώσεων (β)	11.015.453	12.870.382
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (α) + (β)	25.475.687	25.449.457

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ

	1/1 - 31/12/2016	1/1 - 31/12/2015
Σύνολο καθαρής θέσης έναρξης περιόδου (1/1/2016 και 1/1/2015 αντίστοιχα)	12.579.075	12.666.964
Διανομθέντα μερίσματα	(387.560)	(1.252.384)
Λοιπές κινήσεις ιδίων κεφαλαίων	(1.100)	(1.100)
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	2.269.820	1.165.595
Καθαρή θέση λήξης χρήσεως (31/12/2016 και 31/12/2015 αντίστοιχα)	14.460.235	12.579.075

ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

- Η εταιρεία έχει ελεγχθεί φορολογικά έως και την εταιρική χρήση 2009.
- Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαίτησία διαφορές ή αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που έχουν ή ενδέχεται να έχουν ουσιώδη επίδραση στη χρηματοοικονομική θέση της εταιρείας.
- Το απασχολούμενο προσωπικό στην εταιρεία την 31/12/2016 ανέρχεται σε 20 άτομα, αντίστοιχα την 31/12/2015 ανέρχονταν σε 21 άτομα.
- Τα ποσά των σχηματισμένων προβλέψεων την 31/12/2015 αναλύονται ως εξής (ποσά σε €) :

Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις	3.939.890
Προβλέψεις για επίδικες	1.546.494
Προβλέψεις για ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις	305.000
Λοιπές προβλέψεις	31.918
Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	348.935
- Οι συναλλαγές και τα υπόλοιπα με τα συνδεδεμένα μέρη (Δ.Λ.Π.24) για την περίοδο 01/01 έως 31/12/2016 έχουν ως εξής :

α) Εισροές / Έσοδα	-
β) Εκροές / Έξοδα	-
γ) Απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη	-
δ) Υποχρεώσεις σε συνδεδεμένα μέρη	-
ε) Αμοιβές & έξοδα διευθυντικών στελεχών & μελών Δ.Σ.	47.217
στ) Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη & μέλη Δ.Σ.	-
ζ) Υποχρεώσεις σε διευθυντικά στελέχη & μέλη Δ.Σ.	-
- Οι εξαιρέσεις στην έκθεση των ορκωτών ελεγκτών αναφέρονται στα παρακάτω θέματα:
 - Η Εταιρεία δεν έχει σχηματίσει πρόσθετη πρόβλεψη ποσού 1 εκ. ευρώ για πιθανές απώλειες από εκκρεμείς δικαστικές υποθέσεις και ως εκ τούτου οι προβλέψεις εμφανίζονται μειωμένες κατά το ποσό αυτό και η καθαρή θέση της εταιρείας ισόποσα αυξημένη. 2. Καθότι δεν συγκλήθηκε έγκαιρα η Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της εταιρείας, δεν ανατέθηκε για τις χρήσεις 2011, 2012 και 2013 ο φορολογικός έλεγχος που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 82 παρ.5 του Ν.2238/1994. Επιπλέον οι φορολογικές δηλώσεις της εταιρείας για τις ανωτέρω χρήσεις δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά, με συνέπεια να υπάρχει το ενδεχόμενο επιβολής πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων κατά το χρόνο που θα εξεταστούν και θα οριστικοποιηθούν. Η εταιρεία έχει σχηματίσει πρόβλεψη ποσού ευρώ 305.000,00 για ενδεχόμενες φορολογικές διαφορές και την καταβολή προστίμου που προβλέπεται από τις σχετικές διατάξεις του άρθρου 82 παρ.5 του Ν.2238/1994. Την επαλήθευση της παραπάνω πρόβλεψης δεν είμαστε σε θέση να εκτιμήσουμε με βάση τον έλεγχό μας.
- Το θέμα έμφασης στην έκθεση των ορκωτών ελεγκτών αναφέρεται σε εκκρεμείς επίδικες της εταιρείας, αβέβαιης έκβασης.
- Η εταιρεία έχει την αποκλειστική χρήση των ακινήτων και εγκαταστάσεων της Ζώνης Λιμένα Ηρακλείου για 40 έτη σύμφωνα με την σύμβαση παραχώρησης δικαιωμάτων από το Ελληνικό Δημόσιο της 18/11/2002.
- Το σύνολο των μετοχών του Οργανισμού Λιμένος Ηρακλείου μεταβίβαστηκε στο Ταμείο Αξιοποίησης Ιδιωτικής Περιουσίας του Δημοσίου (ΤΑΙΠΕΔ), σύμφωνα με την υπ'αριθμόν 222/05.11.2012 (ΦΕΚ 2996/Β') απόφαση της Διυπουργικής Επιτροπής Αναδιάρθρωσεων και Αποκρατικοποιήσεων (ΔΕΑΑ).
- Στις οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως δεν έχει υπολογιστεί δαπάνη φόρου σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 13 του άρθρου 2 του ν.3986/2011 και την περίπτωση (ε) του άρθρου 46 του ν.4172/2013. Λεπτομέρειες αναφέρονται στη σημείωση 10 της ετήσιας οικονομικής έκθεσης.
- Κατά την 31.12.2016 δεν κατέχονται Ίδιες Μετοχές της εταιρείας.

Ηράκλειο, 31 Αυγούστου 2017

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. & Ανών. Σύμβουλος

Φίλιππος Απόλλων
ΑΔΤ ΑΕ 967314

Ένα μέλος

Ο Διευθυντής Οικονομικών Υπηρεσιών

Σμυρνακή Αγγελική
ΑΔΤ ΑΗ 458173

Φραγκάκης Εμμανουήλ
Α.Δ. ΑΜ 466078 / Αρ.Αριθμ. ΟΕΕ 21612/Α