

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
Τμήμα: Προμηθειών και Συμβάσεων
Τηλ/Fax: 2810 338112 / 2810 226.110
E-mail: protokolo@portheraclion.gr

Ηράκλειο, 17.03.2024
Αρ.πρωτ. 2952

**ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ ΓΙΑ ΤΙΣ
«ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΧΩΡΩΝ ΠΡΑΣΙΝΟΥ
ΣΤΗΝ ΧΕΡΣΑΙΑ ΖΩΝΗ ΛΙΜΕΝΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ ΓΙΑ ΕΝΑ ΕΤΟΣ»**

Ο Οργανισμός Λιμένος Ηρακλείου Α.Ε., έχοντας υπόψη:

- Το Ν. 4412/2016 Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ).
- Την με αρ.πρωτ.2763/08.03.2024 4/5ουΔΣ/06-03-2024 Απόφαση Διοικητικού Συμβουλίου ΟΛΗ Α.Ε. (24REQ014391107, ΑΔΑ: 6ΕΗ2469ΗΞΣ-9Ι9).
- Την με αρ. πρωτ. 2635/06.03.2024 απόφαση ανάληψης υποχρέωσης (ΑΔΑ: 6ΨΗΔ469ΗΞΣ-ΕΥΠ)

σας προσκαλεί να καταθέσετε κλειστές σφραγισμένες προσφορές για τις «**ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΧΩΡΩΝ ΠΡΑΣΙΝΟΥ ΣΤΗΝ ΧΕΡΣΑΙΑ ΖΩΝΗ ΛΙΜΕΝΟΣ**», αρχικού προϋπολογισμού **30.000,00€** πλέον Φ.Π.Α., ήτοι κατά την διαδικασία της απευθείας ανάθεσης στο πλαίσιο της οποίας θα ληφθούν και οι προσφορές.

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ – ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

1.1 Η συντήρηση των χώρων πρασίνου περιλαμβάνει:

Την συντήρηση των χλοοταπώντων

Την συντήρηση των χώρων πρασίνου (δένδρα-θάμνοι-διάσπαρτα φυτά σε παρτέρια- νησίδες πρασίνου-ζαρντινιέρες, γλάστρες κ.α.)

Την συντήρηση των φυτών εσωτερικού χώρου και αίθριου του κτιρίου του Νέου Επιβατικού Σταθμού καθώς και του κεντρικού κτιρίου του ΟΛΗ (γραφεία).

Νέες φυτεύσεις σε σημεία που έχουν ξεραθεί όπως γεράνια, πικροδάφνες, μουριές, χαρουπιές κ.τ.λ.

Για τα ανωτέρω ο ανάδοχος θα εξασφαλίζει τη διάθεση των απαραίτητων εργαλείων και μηχανολογικού εξοπλισμού.

Αναλυτικά, οι χώροι πρασίνου στους οποίους θα γίνουν οι εργασίες συντήρησης είναι:

Α ΖΩΝΗ

Κεντρική νησίδα παραλιακής Λεωφόρου από γραφεία Ο.Λ.Η. έως Καρνάγιο (ανατολικά όρια χερσαίας ζώνης)

Χώροι πρασίνου στη βόρεια νότια πλευρά της παραλιακής λεωφόρου (Εθν. Αντιστάσεως μέχρι Καρνάγιο-ανατολικά όρια χερσαίας ζώνης και βόρεια ανατολική πλευρά ορίων προβλήτα VI προς Αλικαρνασσό.

Χώροι πρασίνου έμπροσθεν ξενοδοχείου «ΜΕΓΑΡΟΝ» και περιβάλλοντος χώρου παλαιού ΚΤΕΛ ("Ελιά", κλπ) & Θεατρικού Σταθμού.

Νησίδα Απεντομωτηρίου

Νησίδα στην περιοχή Μπεντενακίου – Λιμενικό Περίπτερο

Νησίδα ανατολικά των Νεωρίων (επί της οδού Μποφώρ)

Χώροι αντλιοστασίου και δεξαμενών

Περιβάλλον χώρος νηπιαγωγείου (επι της οδού Δουκός Μποφώρ)

Β ΖΩΝΗ

Ζώνη Ακτοπλοΐας & Νέος επιβατικός σταθμός (νησίδες πρασίνου-φυτών γύρω από τον Επιβατικό Σταθμό)

Νησίδες πρασίνου-δένδρα στην περιοχή του «ΜΑΡΙΝΑ» και του κεντρικού κτιρίου του Λιμεναρχείου (Ζώνη αναψυχής)

Είσοδος και πάρκινγκ κτιρίου γραφείων Ο.Λ.Η – κήπος ανατολικά του κτιρίου – χώρος γύρω από “Ψυγείο”-ΙΘΑΒΙΚ

Κτίριο Νέου Επιβατικού Σταθμού

Τέντα στον προβλήτα V

Γενικότερα όπου υπάρχει χώρος πρασίνου εντός χερσαίας ζώνης λιμένος Ηρακλείου (επισυνάπτεται σχέδιο)

Οι εργασίες συντήρησης περιλαμβάνουν (όχι περιοριστικά):

Η συντήρηση του χλοοτάπητα περιλαμβάνει την εκτέλεση των πιο κάτω αναφερόμενων εργασιών:

Άρδευση του χλοοτάπητα ανάλογα με τις ανάγκες των φυτών, τις εδαφικές συνθήκες και την εποχή. Επίσης θα ελέγχεται η επιφανειακή απορροή του νερού και η σωστή λειτουργία του αρδευτικού συστήματος.

Η κοπή του χλοοτάπητα τους θερινούς μήνες (από Μάιο μέχρι Σεπτέμβριο) θα γίνεται ανά 10 μέρες ή όποτε ζητηθεί από την υπηρεσία. Τους άλλους μήνες θα γίνεται ανά μεγαλύτερα χρονικά διαστήματα, ανάλογα με τις καιρικές συνθήκες, την εποχή και την ανάπτυξη του χλοοτάπητα ή όποτε ζητηθεί από την υπηρεσία.

Τα προϊόντα κοπής του χλοοτάπητα θα συγκεντρώνονται αυθημερόν και θα απομακρύνονται από το λιμάνι με δαπάνες του αναδόχου. Σε καμία περίπτωση δεν θα εναποθέτονται στους κάδους-κοντέινερ συγκομιδής σκουπιδιών του λιμένα.

Η καταπολέμηση των ασθενειών θα γίνεται με εντομοκτόνα ή μυκητοκτόνα γεωργικά φάρμακα όταν παρουσιάζεται η προσβολή ή όταν οι εδαφοκλιματικές συνθήκες εννοούν την ανάπτυξη ασθενειών. Τα γεωργικά φάρμακα που θα χρησιμοποιούνται θα έχουν όλες τις απαραίτητες εγκρίσεις από τους αρμόδιους φορείς και θα προσκομίζονται τα κατάλληλα πιστοποιητικά στην Τ.Υ. του Ο.Λ.Η. Α.Ε.

Οι δαπάνες προμήθειας, μεταφοράς και η ευθύνη φύλαξης των φυτοφαρμάκων καθώς και η διενέργεια των ψεκασμών βαρύνουν τον ανάδοχο.

Κατά την εκτέλεση των ψεκασμών λαμβάνονται όλα τα ενδεικνυόμενα μέτρα για την ασφαλή εκτέλεση τόσο για το εργατικό προσωπικό, όσο και για τα χρησιμοποιούμενα μηχανήματα και τις υπάρχουσες εγκαταστάσεις.

Κλαδέματα δένδρων σε όποιο ύψος κι αν βρίσκονται (φοινίκων, αλμυρικών και ότι άλλου είδους δέντρου βρίσκεται εντός χερσαίας ζώνης λιμένος καθώς και στον περιβάλλοντα χώρο του νηπιαγωγείου). Αφορά τη διαμόρφωση - ανανέωση κόμης δέντρων (σκελετοκλάδεμα) σε όποιο ύψος κι αν βρίσκονται, σε όποιο ύψος ζητηθεί από την υπηρεσία. Καθαρισμός κορμού δέντρων όσες φορές χρειασθεί και ζητηθεί από την υπηρεσία.

Κλαδέματα θάμνων (που βρίσκονται εντός χερσαίας ζώνης λιμένος καθώς και στον περιβάλλοντα χώρο του νηπιαγωγείου). Αφορά την ανανέωση - διαμόρφωση της κόμης θάμνων σε όποιο ύψος κι αν βρίσκονται, όσες φορές χρειασθεί, καθώς και σε όποιο ύψος ζητηθεί από την υπηρεσία.

Λιπάνσεις σε όλα τα φυτά με κατάλληλα κατά περίπτωση λιπάσματα σύμφωνα με τις οδηγίες και την έγκριση της επίβλεψης. Τα λιπάσματα πρέπει να είναι εγκεκριμένα από το Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης ή άλλους αρμόδιους φορείς (ΕΦΕΤ, ΕΟΦ, κ.λ.π.) για την συγκεκριμένη χρήση. Οι δαπάνες μεταφοράς, προμήθειας, φορτοεκφόρτωσης φύλαξης και διασποράς επιβαρύνουν τον ανάδοχο.

Βοτανίσματα χώρων χειρωνακτικά ή με χρήση ζιζανιοκτόνων (η προμήθεια των ζιζανιοκτόνων βαρύνει τον εργολάβο). Οι χώροι πρασίνου και οι νησίδες, εντός Χερσαίος Ζώνης Λιμένος, πρέπει να είναι καθαροί από κάθε είδους ζιζάνια.

Φρεζαρίσματα χώρων σε περιοχές όπου υπάρχει χώμα. (π.χ. κήπος πίσω από τα γραφεία του Ο.Λ.Η. Α.Ε. κ.α.)

Συντήρηση-επισκευή και παρακολούθηση λειτουργίας των δικτύων άρδευσης. Σπασίματα σωληνώσεων – εκτοξευτήρες άρδευσης – υπόγειες σωλήνες άρδευσης – αυτοματισμοί. Σε περίπτωση που χρειαστούν ανταλλακτικά για την συντήρηση-επισκευή η προμήθεια των υλικών βαρύνει τον Ο.Λ.Η. Α.Ε. και η εργασία τοποθέτησης τους, τον ανάδοχο. Ο Ο.Λ.Η. Α.Ε. μπορεί να ζητήσει από τον ανάδοχο πράσινου, με αμοιβή την προμήθεια των υλικών, η οποία θα συμφωνηθεί από κοινού εκ των προτέρων (προσκόμιση δυο τουλάχιστον προσφορών για τα υλικά). (Ως δίκτυα άρδευσης θεωρούνται μόνο τα τμήματα που βρίσκονται μέσα στους χώρους πρασίνου). Ζημιές στο αρδευτικό σύστημα, εκτός των χώρων πρασίνου σε δρόμους – πλακόστρωτα – αντλητικά συγκροτήματα – κεντρικά φρεάτια συντηρούνται και επισκευάζονται από τον Ο.Λ.Η. Σε περίπτωση αδυναμίας του Ο.Λ.Η. Α.Ε. η συντήρηση-επισκευή μπορεί να γίνεται από τον ανάδοχο πράσινου με αμοιβή όποια θα συμφωνηθεί από κοινού εκ των προτέρων. Σε περίπτωση που το αυτόματο δίκτυο ποτίσματος παρουσιάσει βλάβη το πότισμα θα γίνετε χειροκίνητα από τις ηλεκτροβάνες.

Υποσύλωση φυτών για προστασία από αέρα. Η εργασία περιλαμβάνει στερέωση πασσάλου στο έδαφος για την πρόσδεση των φυτών με σπάγκο τρίχινο η πλαστικό σε 2-3- σημεία.

Απομάκρυνση αυθημερόν εκτός λιμένος όλων των προϊόντων χορτοκοπής και κλαδεμάτων με επιβάρυνση του εργολάβου

Κόψιμο ή ξεπάτωμα οποιουδήποτε δέντρου όπως Φοίνικα, Ευκάλυπτο, Φίκο, Λεύκα, Αλμυρίκι, κ.α. ζητηθεί από την υπηρεσία και απομάκρυνση του από το λιμένα βάσει κείμενης νομοθεσίας με επιβάρυνση του εργολάβου.

Προμήθεια και φύτευση 15 τεμάχια αλμυρίκια σε γλάστρα 24 λίτρων, ύψος φυτού 2,00 μ. με 2,5 μ. συμπεριλαμβανομένου ξύλινου πασσάλου στήριξης

Συντήρηση και περιποίηση των φυτών που υπάρχουν στον προβλήταV (τέντα) όπως κλάδεμα, πότισμα, λίπανση κ.α. ώστε να έχουν την καλύτερη δυνατή εικόνα

Συντήρηση φυτών εσωτερικού χώρου και αίθριου στο Νέο Επιβατικό Σταθμό καθώς και στα γραφεία του ΟΛΗ ΑΕ, που αφορά κλάδεμα, λίπανση και περιποίηση αυτών ώστε να έχουν την καλύτερη δυνατή εικόνα

Στην ζώνη ακτοπλοΐας Νέου Επιβατικού Σταθμού (νησίδες πράσινου, φυτών γύρω από το Ν.Ε.Σ.) θα γίνετε έλεγχος και επέμβαση από τον ανάδοχο του πράσινου για την βέλτιστη εικόνα της περιοχής κάθε 15 ημέρες

Άμεσο κόψιμο και απομάκρυνση των κλαδιών ή και δέντρων που αποκόπτονται ή ξεπατώνονται από δυσμενής καιρικές συνθήκες, με χρήση κάθε αναγκαίου μέσου όλο το 24ωρο, (εντός 2 ωρών μετά την ενημέρωση από την υπηρεσία) με επιβάρυνση του εργολάβου.

Στο Παράρτημα Β της παρούσης ο ενδεικτικός πίνακας με τα είδη φυτών και τις περιοχές στις οποίες βρίσκονται

Κάθε οικονομικός φορέας θα πρέπει να συμπεριλάβει στην προσφορά του, επί ποινή αποκλεισμού:

Υπεύθυνη δήλωση όπου θα δηλώνεται ότι προσήλθε στο χώρο του έργου, ότι έλαβε γνώση της υφιστάμενης κατάστασης των χώρων πρασίνου αρμοδιότητας του Ο.Λ.Η. Α.Ε. και συναινεί ανεπιφύλακτα με όλους τους όρους της διακήρυξης.

1.2 Υπεύθυνος του Έργου

Για την εκτέλεση των εργασιών θα οριστεί εγγράφως από τον ανάδοχο «**υπεύθυνος του έργου**» (γεωπόνος ή δασολόγος Α.Ε.Ι. ή Τ.Ε.Ι.) όπου θα συντονίζει το συνεργείο και θα βρίσκεται συνεχώς εκεί όπου εκτελούνται οι εργασίες. Θα συντάσσει εβδομαδιαία δελτία όπου θα αναγράφεται ποιες εργασίες πρόκειται να γίνουν, ποιες τελικά έγιναν και υπογεγραμμένα θα τα παραδίδει στην αρμόδια Υπηρεσία του Ο.Λ.Η. Α.Ε.

1.3 Υποχρεώσεις του Αναδόχου

Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος, με ευθύνη και δαπάνες του, για τα παρακάτω:

1. Να εξασφαλίσει, πριν την έναρξη των εργασιών του, όλες τις απαιτούμενες άδειες και εγκρίσεις από τις αρμόδιες Αρχές.
2. Να λαμβάνει όλα τα ενδεδειγμένα μετρά τήρησης της εργατικής νομοθεσίας για το προσωπικό που απασχολεί και των διατάξεων για την υγιεινή και ασφάλεια στους χώρους εργασίας.
3. Να έχει προβεί στην ασφαλιστική κάλυψη του προσωπικού του στους οικείους ασφαλιστικούς οργανισμούς.
4. Να λαμβάνει κάθε απαιτούμενο και πρόσφορο μετρώ για την προστασία του περιβάλλοντος του Ο.Λ.Η. Α.Ε. καθώς και για την απομάκρυνση με περιβαλλοντικά ορθό τρόπο ή/και την εναλλακτική διαχείριση των απόβλητων που θα προκύψουν από την εκτέλεση των εργασιών του.
5. Να διαθέτει όλα τα απαιτούμενα μηχανήματα, εργαλεία και εξοπλισμό για την εκτέλεση της σύμβασης.
6. Τα μηχανήματα, εργαλεία και ο εξοπλισμός που θα χρησιμοποιήσει να είναι σύμφωνα με τις προβλεπόμενες διατάξεις για την ασφαλή λειτουργία τους.
7. Έχει αποκλειστική αστική, διοικητική και ποινική ευθύνη απέναντι σε οποιονδήποτε τρίτο, συμπεριλαμβανομένου και του Ο.Λ.Η. Α.Ε. για οποιαδήποτε ζημία ή απατήσεις, οι οποίες θα προέλθουν από δίκες του, η των προστηθέντων του, ενέργειες ή παραλείψεις οφειλόμενες σε δόλο ή αμέλεια, κατά την μεταφορά και παράδοση των υλικών του, καθώς και κατά την εκτέλεση των εργασιών του.

2. Προϋπολογισμός

Ο συνολικός προϋπολογισμός ανέρχεται στο ποσό των τριάντα χιλιάδων ευρώ (30.000,00 €) πλέον της αναλογίας του εκάστοτε Φ.Π.Α. για παροχή των ανωτέρω υπηρεσιών για ένα έτος.

Η χρηματοδότηση είναι από ίδιους πόρους, από τον προϋπολογισμό των οικονομικών ετών 2024-2025.

Ο ΟΛΗ Α.Ε. σε καμία περίπτωση δεν υποχρεούται να εξαντλήσει τη συνολική διάρκεια ή/και τον προϋπολογισμό της σύμβασης που θα υπογραφεί σε εφαρμογή της παρούσας πρόσκλησης.

Σε περίπτωση κατά την οποία, ρυθμιστεί με διαφορετικό τρόπο η παροχή της εν λόγω υπηρεσίας, η σύμβαση δύναται να περιοριστεί αζημίως για τον ΟΛΗ κατά το μέτρο που θα επιβάλουν οι νέες συνθήκες, ή και να διακοπεί. Για τη διακοπή ή τον περιορισμό της σύμβασης θα προηγείται απαραίτητα δεκαήμερη έγγραφη ειδοποίηση του Αναδόχου.

3. Τόπος και χρόνος υποβολής προσφορών

Οι υποψήφιοι οικονομικοί φορείς πρέπει να υποβάλουν τις προσφορές τους, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρούσα διακήρυξη το αργότερο μέχρι την **Δευτέρα 1 Απριλίου 2024 και ώρα 11:00 π.μ.** στην έδρα του Οργανισμού Λιμένος Ηρακλείου, Λιμάνι Ηρακλείου, Ηράκλειο.

4. Τρόπος Λήψης των εγγράφων του Διαγωνισμού

Η διάθεση της διακήρυξης γίνεται από τους ηλεκτρονικούς ιστότοπους www.portharaklion.gr & www.promitheus.gov.gr στους οποίους έχει αναρτηθεί.

Οι οικονομικοί φορείς θα πρέπει να αποστείλουν στον Ο.Λ.Η. Α.Ε. σχετικό έντυπο με τα στοιχεία τους (επωνυμία, διεύθυνση, τηλέφωνο, φαξ, διεύθυνση ηλεκτρονικού ταχυδρομείου), έτσι ώστε ο Ο.Λ.Η. Α.Ε. να έχει στη διάθεση του πλήρη κατάλογο όσων παρέλαβαν τη διακήρυξη, σε περίπτωση χρειαστεί να αποσταλούν τυχόν συμπληρωματικά έγγραφα ή διευκρινίσεις επ' αυτής.

5. Παροχή Διευκρινίσεων

Οι αιτήσεις παροχής διευκρινίσεων θα πρέπει να απευθύνονται στην Ο.Λ.Η. Α.Ε., υπ' όψιν κ **Τσιπλοστεφανάκη Εμμανουήλ**, Τηλ.: **2810-338164**, Fax.: **2810-226110**, e-mail: protokolo@portharaklion.gr.

Οι συμπληρωματικές πληροφορίες και οι γραπτές διευκρινίσεις θα αναρτώνται συγκεντρωτικά σε ηλεκτρονική μορφή στον ιστότοπο του Ο.Λ.Η. (<http://www.portharaklion.gr>).

Κανένας οικονομικός φορέας δεν μπορεί σε οποιαδήποτε περίπτωση να επικαλεσθεί προφορικές απαντήσεις εκ μέρους του Ο.Λ.Η. Α.Ε..

6. Δικαίωμα Συμμετοχής

Υποψήφιοι ή προσφέροντες και, σε περίπτωση ενώσεων, τα μέλη αυτών, μπορούν να είναι φυσικά ή νομικά πρόσωπα εγκατεστημένα σε:

1. ένα κράτος – μέλος της Ένωσης ή
2. σε κράτος – μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ.) ή
3. σε τρίτες χώρες που έχουν υπογράψει και κυρώσει τη ΣΔΣ, στο βαθμό που η υπό ανάθεση σύμβαση καλύπτεται από τα Παραρτήματα 1, 2, 4 και 5 και τις γενικές σημειώσεις του σχετικού με την Ένωση Προσαρτήματος Ι της ως άνω ΣΔΣ ή
4. σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στις ανωτέρω περιπτώσεις και έχουν συνάψει διμερή ή πολυμερή συμφωνία με την Ένωση.

πληρούν τους όρους και τις προϋποθέσεις που καθορίζονται στην παρούσα διακήρυξη και είναι εγγεγραμμένοι στο Μητρώο Εργοληπτικών Επιχειρήσεων του τηρείται στη Γ.Γ.Δ.Ε. του Υ.Υ.Μ.Δ. (πρώην Υ.Π.Ε.Χ.Ω.Δ.Ε.) και διαθέτουν εργοληπτικό πτυχίο Πρασίνου κατηγορίας Α1 και άνω καθώς και επιχειρήσεις που είναι εγγεγραμμένες στα Νομαρχιακά Μητρώα εφόσον καλύπτουν με την ειδικότητα και την κατασκευαστική εμπειρία τους τον προϋπολογισμό του έργου, στελεχωμένες με

Τεχνολόγο Γεωπονίας ή Τεχνολόγο Δασοπονίας και διαθέτουν εν ισχύ ISO 9001:2008 και ISO 14001:2004 (Περιβαλλοντική Διαχείριση).

Οι ενώσεις και οι κοινοπραξίες οικονομικών φορέων δεν υποχρεούνται να λάβουν ορισμένη νομική μορφή προκειμένου να υποβάλουν την προσφορά. Η επιλεγείσα ένωση ή κοινοπραξία υποχρεούται να πράξει τούτο εάν κατακυρωθεί σε αυτή η σύμβαση εφόσον η λήψη ορισμένης νομικής μορφής κριθεί αναγκαία για την ικανοποιητική εκτέλεση της σύμβασης.

Δεν γίνονται δεκτοί οι οικονομικοί φορείς που βρίσκονται σε μία από τις καταστάσεις των άρθρων 73 και 74 του Ν.4412/2016 για τις οποίες αποκλείονται ή μπορούν να αποκλεισθούν.

Υποψήφιοι ή προσφέροντες που έχουν συμβληθεί με οποιονδήποτε τρόπο με τον Οργανισμό Λιμένος Ηρακλείου Α.Ε. για έργο όμοιο ή παρόμοιο με αυτό της παρούσας πρόσκλησης, οφείλουν να προσκομίζουν βεβαίωση καλής εκτέλεσης σύμβασης από τον ΟΛΗ Α.Ε. προκειμένου να έχουν δικαίωμα συμμετοχής.

7. Περιεχόμενο προσφορών

Με την υποβολή της προσφοράς του θεωρείται ότι ο οικονομικός φορέας αποδέχεται ανεπιφύλακτα τους όρους της παρούσας διακήρυξης. Επίσης, σε περίπτωση νομικών προσώπων, θεωρείται ότι η υποβολή της προσφοράς και η συμμετοχή στο διαγωνισμό έχουν εγκριθεί από το αρμόδιο όργανο του συμμετέχοντος νομικού προσώπου. Οι Προσφορές συντάσσονται σύμφωνα με τους όρους της παρούσας Διακήρυξης.

Επιτρέπονται προσφορές μόνο για το σύνολο των υπηρεσιών. Προσφορές για τμήμα των υπηρεσιών απορρίπτονται ως απαράδεκτες.

7.1 Δικαιολογητικά Συμμετοχής

Με την κατάθεση της προσφοράς, όλοι οι προσφέροντες είναι υποχρεωμένοι να προσκομίσουν τα παρακάτω δικαιολογητικά και έγγραφα τα οποία θα περιλαμβάνονται στο σφραγισμένο φάκελο προσφοράς:

1. Το **έντυπο οικονομικής προσφοράς** που επισυνάπτεται στην παρούσα πρόσκληση
2. Φωτοαντίγραφο **πτυχίου εργοληπτικής επιχείρησης** εγγεγραμμένης στο Μ.Ε.Ε.Π. ή στα Νομαρχιακά μητρώα στην τάξη και κατηγορία Α1.
3. Ενημερωμένη **υπεύθυνη δήλωση** του Ν.1599/1986 κατά τα προβλεπόμενα στην παρ. 2 του άρθρου 79 του Ν.4412/2016, όπου θα δηλώνεται ότι:
 - Δεν βρίσκεται σε μία από τις καταστάσεις των άρθρων 73 και 74 του Ν.4412/2016 για τις οποίες οι οικονομικοί φορείς αποκλείονται ή μπορούν να αποκλεισθούν,
 - Πληροί τα σχετικά κριτήρια επιλογής τα οποία έχουν καθοριστεί στη διακήρυξη,
 - Αναλαμβάνει την υποχρέωση για την έγκαιρη και προσήκουσα προσκόμιση των δικαιολογητικών κατακύρωσης, εφόσον κηρυχθεί προσωρινός ανάδοχος.
4. Τα **αποδεικτικά έγγραφα νομιμοποίησης** του προσφέροντος ή του υποψήφιου νομικού προσώπου, όπως το Φ.Ε.Κ. ίδρυσης και οι τροποποιήσεις του (για διαγωνιζόμενους με μορφή Α.Ε. και Ε.Π.Ε.), επικυρωμένο αντίγραφο ή απόσπασμα του καταστατικού του διαγωνιζόμενου και των εγγράφων τροποποιήσεών του (για Ο.Ε και Ε.Ε.). Στοιχεία και έγγραφα από τα οποία πρέπει να προκύπτουν ο Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος ΑΕ, τα υπόλοιπα πρόσωπα που έχουν δικαίωμα να δεσμεύουν με την υπογραφή τους το νομικό

πρόσωπο και τα έγγραφα της νομιμοποίησης αυτών, αν αυτό δεν προκύπτει ευθέως από το καταστατικό αναλόγως με τη νομική μορφή των εταιρειών ή κάθε άλλου νομικού προσώπου.

5. **Παραστατικό εκπροσώπησης**, αν οι οικονομικοί φορείς συμμετέχουν με αντιπρόσωπο τους.
6. **Υπεύθυνη δήλωση**, ότι έλαβαν γνώση των όρων της διακήρυξης, τους οποίους και αποδέχονται ανεπιφύλακτα καθώς και ότι παραιτούνται από κάθε δικαίωμα αποζημίωσής τους σχετικά με οποιαδήποτε απόφαση του Ο.Λ.Η. Α.Ε. για αναβολή ή ακύρωση – ματαίωση του διαγωνισμού.
7. **Υπεύθυνη δήλωση** στην οποία οι οικονομικοί φορείς θα δηλώνουν το τμήμα της σύμβασης που προτίθενται να αναθέσουν υπό μορφή υπεργολαβίας σε τρίτους, καθώς και τους υπεργολάβους που προτείνουν βάσει του άρθρου 287 του Ν.4412/16. Η παρούσα υπεύθυνη δήλωση απαιτείται μόνο αν ο οικονομικός φορέας προτίθεται να αναθέσει μέρος ή το σύνολο του έργου σε υπεργολάβο.
8. **Υπεύθυνη δήλωση όπου θα δηλώνεται ότι προσήλθε στο χώρο του έργου, ότι έλαβε γνώση της υφιστάμενης κατάστασης των χώρων πρασίνου αρμοδιότητας του Ο.Λ.Η. Α.Ε. και συναινεί ανεπιφύλακτα με όλους τους όρους της διακήρυξης.**
9. Εν ισχύ **ISO 9001:2008, ISO 14001:2004** (Περιβαλλοντική Διαχείριση),
10. Υποψήφιοι ή προσφέροντες που έχουν συμβληθεί με οποιονδήποτε τρόπο με τον Οργανισμό Λιμένος Ηρακλείου Α.Ε. για έργο όμοιο ή παρόμοιο με αυτό της παρούσας πρόσκλησης, οφείλουν να προσκομίζουν **βεβαίωση καλής εκτέλεσης σύμβασης από τον ΟΛΗ Α.Ε.**

Για τις ενώσεις – κοινοπραξίες απαιτούνται επίσης

1. Επικυρωμένο αντίγραφο συμφωνητικού μεταξύ των μελών της Ένωσης/ Κοινοπραξίας όπου:
 - να συστήνεται η Ένωση/ Κοινοπραξία
 - να αναγράφεται και να οριοθετείται με σαφήνεια το μέρος του ΕΡΓΟΥ που αναλαμβάνει κάθε Μέλος της Ένωσης/ Κοινοπραξίας στο σύνολο της Προσφοράς,
 - να παρουσιάζεται ο τρόπος συνεργασίας των Μελών μεταξύ τους κατά την υλοποίηση του ΕΡΓΟΥ,
 - να δηλώνεται ένα Μέλος ως υπεύθυνο για το συντονισμό και τη διοίκηση όλων των Μελών της Ένωσης/ Κοινοπραξίας (leader)
 - να ορίζεται κοινός εκπρόσωπος της Ένωσης/ Κοινοπραξίας και των μελών της για τη συμμετοχή της στο Διαγωνισμό και την εκπροσώπηση της Ένωσης / Κοινοπραξίας και των μελών της έναντι του Αναθέτοντος Φορέα.
2. Πράξη του αρμόδιου οργάνου κάθε Μέλους της Ένωσης/ Κοινοπραξίας από το οποίο να προκύπτει η έγκριση του για τη συμμετοχή του Μέλους:
 - στην Ένωση/ Κοινοπραξία, και
 - στο Διαγωνισμό.

Οι υπεύθυνες δηλώσεις φέρουν ημερομηνία εντός των τελευταίων 30 ημερολογιακών ημερών (άρθρ. 3 του Ν. 4250/14, ΦΕΚ Α/74/26-3-14) προ της καταληκτικής ημερομηνίας υποβολής των προσφορών και δεν απαιτείται θεώρηση γνησίου υπογραφής.

Οι ενώσεις οικονομικών φορέων που υποβάλλουν κοινή προσφορά, υποβάλλουν τα παραπάνω κατά περίπτωση δικαιολογητικά, για κάθε οικονομικό φορέα που συμμετέχει στην ένωση.

Κάθε οικονομικός φορέας θα πρέπει να συμπεριλάβει συμπληρωμένο **έντυπο οικονομικής προσφοράς**, σχέδιο του οποίου επισυνάπτεται, με την προσφερόμενη τιμή ολογράφως και αριθμητικώς, και στο οποίο θα αναγράφονται ονομασία και εταιρική επωνυμία, νόμιμη έδρα και Α.Φ.Μ. του προσφέροντος.

Η προσφερόμενη τιμή για το σύνολο των υπηρεσιών, χωρίς Φ.Π.Α., θα λαμβάνεται υπόψη για τη σύγκριση των προσφορών και την ανάδειξη του μειοδότη.

Οι τιμές των προσφορών θα εκφράζονται σε **ΕΥΡΩ**. Προσφορές που δεν δίνουν τις τιμές σε ΕΥΡΩ ή που καθορίζουν σχέση ΕΥΡΩ προς ξένο νόμισμα **θα απορρίπτονται ως απαράδεκτες.**

Σε περίπτωση προσφοράς κοινοπραξίας οικονομικών φορέων, αυτή πρέπει να υπογράφεται από τους νόμιμους εκπροσώπους όλων των φορέων και πρέπει να προσδιορίζονται επακριβώς τα μέρη των υπηρεσιών που θα εκτελούνται από τον κάθε οικονομικό φορέα.

Σε περίπτωση διαφωνίας μεταξύ των ενδείξεων σε γράμματα και αριθμούς, θα ισχύουν οι τιμές ολογράφως.

Προσφορές που το συνολικό τίμημα τους υπερβαίνει την προϋπολογισθείσα δαπάνη, απορρίπτονται ως απαράδεκτες.

Αν οι οικονομικοί φορείς **στηρίζονται στις ικανότητες άλλων φορέων**, σύμφωνα με το άρθρο 307 του Ν.4412/2016, οι οικονομικοί φορείς υποβάλλουν:

1. τα παραπάνω δικαιολογητικά και έγγραφα αποδεικτικά μέσα, για τους φορείς αυτούς και
2. οποιοδήποτε κατάλληλο αποδεικτικό μέσο, προκειμένου να αποδείξουν στον Ο.Λ.Η. Α.Ε. ότι θα έχουν τους αναγκαίους πόρους στη διάθεσή τους.

7.2 Ισχύς των Προσφορών

Οι προσφορές ισχύουν και δεσμεύουν τους συμμετέχοντες στο διαγωνισμό για 90 μέρες από την επόμενη μέρα της καταληκτικής ημερομηνίας υποβολής τους. **Προσφορά που ορίζει μικρότερο χρόνο ισχύος απορρίπτεται ως απαράδεκτη.**

8. Άνοιγμα Προσφορών

Το άνοιγμα των προσφορών θα γίνει την **Δευτέρα 1 Απριλίου 2024 και ώρα 11:15 π.μ.** στα Γραφεία του Ο.Λ.Η. Α.Ε..

Κατά την αποσφράγιση των προσφορών μπορούν να παρευρίσκονται οι υποψήφιοι οικονομικοί φορείς ή οι νομίμως εξουσιοδοτημένοι εκπρόσωποι τους.

9. Κατακύρωση – Υπογραφή σύμβασης

Κριτήριο κατακύρωσης είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομικής άποψης προσφορά μόνο βάσει τιμής για το σύνολο των υπηρεσιών.

Η ανακοίνωση της κατακύρωσης στον μειοδότη οικονομικό φορέα θα γίνει εγγράφως από τον Ο.Λ.Η. Α.Ε. Ο Ο.Λ.Η. Α.Ε. καλεί τον υποψήφιο ανάδοχο στον οποίο κατοχυρώθηκε το έργο, να προσέλθει μέσα σε διάστημα δέκα (10) ημερών για την υπογραφή της σύμβασης, προσκομίζοντας τα απαιτούμενα από το Ν.4412/2016 δικαιολογητικά, ήτοι:

- Φορολογική ενημερότητα σε ισχύ
- Ασφαλιστική ενημερότητα σε ισχύ
- Απόσπασμα ποινικού μητρώου

Ο Ανάδοχος στον οποίο θα γίνει η οριστική κατακύρωση του Διαγωνισμού υποχρεούται να προσέλθει μέσα σε **δέκα (10) ημέρες** από την ημερομηνία ανακοίνωσης της οριστικής κατακύρωσης, για υπογραφή της σχετικής σύμβασης προσκομίζοντας **εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης**, το ύψος της οποίας αντιστοιχεί σε ποσοστό 4% του συμβατικού τιμήματος μη συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α

Αν περάσει η προθεσμία των δέκα ημερών χωρίς ο ανάδοχος να έχει παρουσιαστεί για να υπογράψει τη σύμβαση, ή προσέλθει αλλά δεν καταθέσει εγγύηση καλής εκτέλεσης σύμβασης, κηρύσσεται έκπτωτος, χωρίς άλλη διαδικαστική ενέργεια. Σε αυτή την περίπτωση, ο Ο.Λ.Η. Α.Ε. αποφασίζει την ανάθεση της σύμβασης στον επόμενο κατά σειρά κατάταξης διαγωνιζόμενο. Η απόφαση αυτή λαμβάνεται εις βάρος του εκπτώτου και θα αφορά κάθε μέτρο για την αποκατάσταση κάθε ζημιάς του Ο.Λ.Η. Α.Ε.

10. Τρόπος Πληρωμής – Κρατήσεις

Η πληρωμή του αναδόχου θα γίνεται ανά ημερολογιακό δίμηνο, σε 6 ισόποσες δόσεις, μετά από σχετική πιστοποίηση αρμόδιας επιτροπής παραλαβής που θα συγκροτηθεί, για την παρακολούθηση της πορείας της σύμβασης και της εκπλήρωσης των συμβατικών υποχρεώσεων του αναδόχου. Η παραπάνω πιστοποίηση αποτελεί στοιχείο πληρωμής για τον ανάδοχο.

Για την πληρωμή του εκάστοτε τιμήματος, ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ οφείλει να προσκομίζει στον Ο.Λ.Η. Α.Ε.:

- α) Τιμολόγιο.
- β) Αποδεικτικό Φορολογικής Ενημερότητας.
- γ) Αποδεικτικό Ασφαλιστικής Ενημερότητας.

Η πληρωμή υπόκειται στις παρακάτω κρατήσεις:

- 0,1% υπέρ Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ. σύμφωνα με το Άρθρο 350 παρ.3 Ν.4412/2016 (πλέον Χαρτοσήμου και ΟΓΑ Χαρτοσήμου).

Τα τιμολόγια εξοφλούνται εντός τριάντα (30) ημερών από την κατάθεσή τους. Για το απαιτούμενο χρονικό διάστημα από την κατάθεσή τους μέχρι την εξόφληση αυτών από το λογιστήριο του Ο.Λ.Η. Α.Ε., ο οικονομικός φορέας δεν δικαιούται να εγείρει αξίωση αποζημιώσεως.

11. Ισχύουσες διατάξεις

Η υπόψη διαδικασία θα εκτελεστεί σύμφωνα με τους όρους της παρούσης. Περιπτώσεις που δε ρυθμίζονται από τους παραπάνω αναγραφόμενους όρους, θα διέπονται από τις διατάξεις του Ν. 4412/16 (ΦΕΚ-147Α/08.08.2016), Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών.

Ο ΟΛΗ ΑΕ διατηρεί το δικαίωμα να αναβάλει ή να ματαιώσει τη διαδικασία οποτεδήποτε, ή να επαναλάβει αυτήν, με ειδικά αιτιολογημένη απόφαση.

**Ο Δ/νων Σύμβουλος ΟΛΗ ΑΕ
Μηνάς Παπαδάκης**

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α' : ΕΝΤΥΠΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

ΕΝΤΥΠΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

«ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΧΩΡΩΝ ΠΡΑΣΙΝΟΥ ΣΤΗΝ ΧΕΡΣΑΙΑ ΖΩΝΗ ΛΙΜΕΝΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ»

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΥΠΟΨΗΦΙΟΥ

.....

	ΠΡΟΣΦΕΡΟΜΕΝΗ ΤΙΜΗ ΑΝΑ ΖΩΝΗ ΧΩΡΙΣ ΦΠΑ	ΦΠΑ	ΣΥΝΟΛΟ
Α' ΖΩΝΗ			
Β' ΖΩΝΗ			
ΣΥΝΟΛΟ			

Προσφερόμενη τιμή για το σύνολο των ζητούμενων υπηρεσιών για ένα έτος σε ευρώ, (ολογράφως):

.....

Προσφερόμενη τιμή (αριθμητικώς):

.....

Η παραπάνω τιμή δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.

Η παρούσα προσφορά ισχύει για 90 ημέρες.

Έλαβα γνώση των όρων της διακήρυξης και τους αποδέχομαι ανεπιφύλακτα.

Ηράκλειο, / / 2024,

Ο ΠΡΟΣΦΕΡΩΝ

(Σφραγίδα-Υπογραφή)

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β' : Ενδεικτικός πίνακας με τα είδη φυτών και τις περιοχές στις οποίες βρίσκονται

α/α	ΕΙΔΟΣ ΦΥΤΩΝ
A	ΠΕΡΙΟΧΗ ΜΑΡΙΝΑ
1	Φοίνικες κανάριοι
2	Φοίνικες ουασικτόνια
3	ρογδιές
4	μπορντούρα αγγελικής
5	ευκάλυπτοι
6	λεύκα
7	καζουαρίνα
8	αλμυρίκι
9	γκαζόν
10	ακάλυπτες επιφάνειες χώματος
B	ΠΕΡΙΟΧΗ ΜΕΓΑΡΟ & ΣΤΑΘΜΟΥ ΚΤΕΛ
1	γκαζόν
2	αλμυρίκια
3	ευκάλυπτοι
4	μπορντούρα αγγελικής
5	ιβίσκοι
6	λαντάνα
7	κάλες
8	τριανταφυλιες
9	φοίνικες ουασικτονια
10	φοίνικες θεοφραστου
11	φοίνικες θεοφραστου & ΟΥΑΣΙΚΤΟΝΙΑ
12	πεύκα
13	βραχυχήτονες
14	φίκος μπένζαμιν
15	φίκος ΑΟΥΣΤΡΑΛΙΣ
16	μουριά
17	χαρουπιές
18	σχίνος
19	γιούκα
20	πικροδάφνη
21	Πικροδάφνη & ΕΛΙΕΣ
22	ακάλυπτες επιφάνειες χώματος

Γ	ΠΕΡΙΟΧΗ ΠΑΡΑΛΙΑΚΗΣ ΛΕΩΦΟΡΟΥ
ΒΟΡΕΙΟ ΤΜΗΜΑ	
1	αλμυρίκια
2	φοίνικες ουασικτόνιες, πικροδάφνες
3	ουασικτόνιες
4	μύοπορο
5	λαγκουνάρια
6	ακάλυπτες επιφάνειες χώματος
7	ευκάλυπτοι
8	λεύκες
ΝΟΤΙΟ ΤΜΗΜΑ	
1	αλμυρίκια
3	ουασικτόνιες
4	πικροδάφνη
5	λεύκες
6	μπαοχίνια
7	καζουαρίνα
8	ιβίσκοι
9	ευκάλυπτοι
10	ελιά
11	ακάλυπτες επιφάνειες χώματος
12	γκαζόν (κυβόλιθοι)
Δ	ΠΕΡΙΟΧΗ ΠΑΛΙΟ ΑΝΑΨΥΚΤΙΡΙΟ & ΠΕΡΙΟΧΗ ΠΑΛΙΟ ΨΥΓΕΙΟ
1	μπορντούρα αγγελικής
2	αλμυρίκια
3	ακακίες κυανόφυλλη
5	φοίνικες Θεοφράστη
6	ουασικτόνιες
7	μύοπορο
8	γυνέριο
9	μπιγκνόνια
10	αϋλανθος
11	καλληστήμονας
13	πέυκο
14	πικροδάφνη
15	πικροδάφνη
16	βραχυχήτονες
17	φίκος
18	φίκος πλατύφυλλος
19	μουριές
20	αρωκάρια
21	λεύκα
22	ακάλυπτες επιφάνειες χώματος

Ε	ΠΕΡΙΟΧΗ ΕΠΙΒΑΤΙΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ
1	γκαζόν
2	μπορντούρα φύτευσης ανθοφόρων (εντός γκαζόν)
3	ελιές διαμορφωμένες
4	λεβαντίνη
5	λαντάνα νάνα
6	βιβούρνο
7	βιβούρνο μπορντούρας
8	μπορντούρα αγγελικής νάνα
9	μπορντούρα σχίνου
10	μπορντούρα καρίσας
11	χαρουπιές
12	άρκευθος (κέδρος)
13	χούμλις
14	τσίκας
15	κυπαρίσσι
16	γιούκα
17	αγαύη (αθάνατος)
18	αγγελική μπορντούρα
19	ιβίσκος
20	μουριά
21	λαντάνα
22	κανάριος
23	αγγελική νάνα
24	πικροδάφνη
25	ελιές
26	ουασικτόνιες
27	ελαίαγνος
28	καρίσα
29	μετροσίδερος
30	σχίνος
31	χαρουπιές
32	φραγκοσουκιά
33	πλουμέρια
34	σχίνος
35	γιουκα
36	χούμλις
37	στερλίτσια
38	ακάλυπτες επιφάνειες χώματος
ΣΤ	ΠΕΡΙΟΧΗ ΝΕΩΡΙΑ
1	χούμλις
2	αύλανθος

Η	ΠΕΡΙΟΧΗ ΝΗΣΙΔΕΣ
ΜΕΣΑΙΑ ΝΗΣΙΔΑ ΠΑΡΑΛΙΑΚΟΥ	
1	Φοίνικες κανάριοι
2	φοίνικες κανάριοι
3	πυκροδάφνες
4	φοίνικες Θεοφράστη
6	χούμλις
7	γκαούρα
8	ακάλυπτες επιφάνειες χώματος
9	ψευδακακίες
ΝΗΣΙΔΕΣ ΣΤΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΟΛΗ	
1	μπορντούρα καρίσας
2	μπορντούρα λαντάνας νάνα
3	μπορντ. Λεβαντίνης
4	κίκας
5	στερλίτσια μικρή
6	ελαίαγνοι
7	μετροσίδηρος
8	πυξάρια
9	γκαούρα
10	καζουαρίνες
11	φίκος μπένζαμιν
12	φοίνικες ουασικτονια
14	ξυνοδενδρα
15	λεύκα
16	κυπαρισσοι
17	κεδρος
18	Βεστρίτσια & ιβισκοι
ΝΗΣΙΔΕΣ ΑΠΕΝΑΝΤΙ ΑΠΟ ΤΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΟΛΗ	
1	μπορντούρα αγγελικες
2	ουασικτόνιες
3	κανάριοι
4	φοίνικα καναρ
5	μπορντούρια πυξάρια
6	πυκροδάφνες νάνα
7	ακάλυπτες επιφάνειες χώματος
Θ	ΠΕΡΙΟΧΗ ΙΧΘΥΟΣΚΑΛΑ
1	λεμονιαστρο
ΠΕΡΙΟΧΗ ΜΑΡΕ	
1	αλμυρίκια
Κ	ΤΕΛΩΝΕΙΟ
1	φοίνικες χουρμαδιές
Λ	ΠΡΟΒΛΗΤΑ 6
1	ΑΛΜΥΡΙΚΙΑ